

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 8^а по ул. Строителей в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 29 » 12 2023 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 17 » 12 20 23 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул.

Строителей, д. 8^а, подъезд 4 время: начало в 16 часов, окончание в 17 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 17 » 12 20 23 г 17 часов до « 29 » 12 20 23 г 17 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 123, д. № 8^а ул. Строителей, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Могачевой Л.В. (ФИО) кв. № 125
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6038,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3972,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 3972,6 кв. м,
65,7 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3972,6 кв.м 65,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3972,6 кв.м 65,7 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Могачеву Л.В.
кв. № 123 и секретарем общего собрания Гавришеву С.В. кв. № 19,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников; подписание протокола и приложений к нему.

Могачева Л.В. кв. № 123
Гавришева С.В. кв. № 19
Истоминская И.И. кв. № 105

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Бявшева Светлана В	19
2	Мищенко Анастасия В	47
3	Толмачев Дмитрий С	65
4	Истоминна Марина А	105
5	Могалов Олег В	123
6		
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Мищенко Анастасия Викторовна	47

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Мищенко А.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2 руб. с 1 кв.м. квартиры. с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц) с «1» 01 2024г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 8^а по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Мищенко А.В. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 8^а по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Могалова Л.В. собственника кв. № 123, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Могалова Л.В. (ФИО), секретарем общего собрания Бявшеву С.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3972,6	65,7	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 3 чел. Могалова Л.В.
Бявшева С.В., Истоминна М.А.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3972,6	65,7	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве _____ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Травникова Светлана В	19
2	Мищенко Анастасия В	47
3	Юлянский Дмитрий С.	63
4	Петровица Мария А	105
5	Могачев Олег В	123
6		
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3972,6	65,7	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Мищенко Анастасия Викторовна	47

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3972,6	65,7	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3972,6	65,7	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Мищенко А.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2 руб. с 1 кв.м. квартир (с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц) с «1» 01 2024 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
39726	65,7	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 8^а по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Мищенко А.В., протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 8^а по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
39726	65,7	0	0	0	0

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся « 17 » 12 2023г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 8^а по ул. пр. Строителей г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с « 17 » 12 2023г. по « 19 » 12 2023г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 123

[Подпись]
(подпись)

Мясникова Л.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 19

[Подпись]
(подпись)

Бобилова С.В.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 123

[Подпись]
(подпись)

Мясникова Л.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 19

[Подпись]
(подпись)

Бобилова С.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 125

[Подпись]
(подпись)

Истораскина М.А.
(ФИО)