

## ПРОТОКОЛ №

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме №6 пр-кт Строителей в г. Волгодонске РОпроведенного в порядке  
очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«23» августа 2022 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «12»08.2022г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, пр-кт Строителей д 6, подъезд 2 время: начало в 17:00 часов, окончание в 18:00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с «13»08. 2022г 09:00 часов до «23»08.2022 г. 18:00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 55 д.№ 6 пр-кт Строителей г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Курченко Евгения Сергеевича кв. № 55

на основании выписки из ЕГРН от 09.08.2022 г. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3816.9 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3816.9 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 2561.1 кв.м 67.1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 2561,1 кв.м 67.1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложением 1);
2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет (ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск») действующий (-ая) на основании

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Курченко Евгения Сергеевича кв.№55 и секретарем общего собрания Копаницину Наталью Викторовну кв.
2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3-х человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.  
Вашик Александр Евстафиевич кв. № 69  
Пономарев Николай Владимирович кв. № 49  
Курак Сергей Леонидович кв. № 44

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3-х чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Ващик Александр Евстафиевич	69
2	Пономарев Николай Владимирович	49
3	Курак Сергей Леонидович	44
4	Курченко Евгений Сергеевич	55

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Курченко Евгений Сергеевич	55

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Курченко Евгению Сергеевичу, за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1.70 руб. с 1 кв.м в месяц с «01» сентября 2022г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Установка камер видео наблюдения

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 6 по пр-кту Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 20 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №6 по пр-кту Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Курченко Евгений Сергеевич собственника кв. № 55, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Избрать председателем общего собрания Курченко Евгения Сергеевича, секретарем общего собрания Копаницину Наталью Викторовну для ведения и оформления протокола общего собрания.:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2561,1	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе:

1	Ващик Александр Евстафиевич	69
2	Пономарев Николай Владимирович	49
3	Курак Сергей Леонидович	44
4	Курченко Евгений Сергеевич	55

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
256 1,1	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3-х чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Ващик Александр Евстафиевич	69
2	Пономарев Николай Владимирович	49
3	Курак Сергей Леонидович	44
4	Курченко Евгений Сергеевич	55

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2561,1	100	0	0	0	0

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Курченко Евгений Сергеевич	55

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
	х				

2561,1	100	0	0	0	0
--------	-----	---	---	---	---

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2561,1	100	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Курченко Евгению Сергеевичу, за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1.70 руб. (с 1 кв. в месяц) с 01.09.2022 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2»

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2561,1	100	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Установка камер видео наблюдения

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2561,1	100	0	0	0	0

8. По восьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №6 по пр-кту Строителей.в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Курченко Евгения Сергеевича, протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 20 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 6 по пр-кт Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2561,1	100	0	0	0	0


Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование)

состоявшееся «12» августа 2022г.

3. Приложение №2 решение с обственников МКД № 6 по пр-кту Строителей в 1 Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очное заочное, голосование) проходившее с «12» августа 2022г. по «23» августа 2022г.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 55



(подпись)

Е.С. Курченко  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 71



(подпись)

Н.В. Копаницина  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 69



(подпись)

А.Е. Ващук  
(ФИО)

Собственник кв.№ 49



(подпись)

Н.В. Пономарев  
(ФИО)

Собственник кв.№ 44



(подпись)

С.Л. Курак  
(ФИО)