

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 6 по ул. Свободы в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

Волгодонск

« 11 » 01 2019 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 11 » 12 2019 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Свободы  
д. 6, подъезд 1 время: начало в 14.00 часов, окончание в 19.00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 11 » 12 2019 г 19.00 часов до « 11 » 01 2019 г 19.00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)  
кв. № 69, дом № 5 ул. Свободы, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Ковалева Р.А. (ФИО) кв. № 53  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3806,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3806,5 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 114 кв. м,  
11,4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
1592,3 кв.м 41,9 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 1606,7 кв.м 53,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений  
представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Валерия А.В. кв.  
№ 69 и секретарем общего собрания Куряева Л.С. кв. № 32,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Валерия А.В. кв. № 69  
Куряева Л.С. кв. № 32  
\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_



### 3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2019 год:

с 01.01.2019 г. по 31.12.2019г: в размере 26,37 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 20,39 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,98 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1851,1	91,3	114,4	5,6	63,2	3,1

### 4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Определить размер платы за содержание жилого помещения, на годы следующие за 2019 годом: на основании Распоряжения Правительства Ростовской области «О прогнозе социально-экономического развития Ростовской области на 2019-2024 годы» утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения:

с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г: в размере 27,37 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 21,16 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 6,21 руб с 1 кв.м/мес

с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г: в размере 28,47 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 22,01 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 6,46 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
356,2	17,6	1672,5	82,4	0	0

### 5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 6 по ул. Средняя в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Васильев А.В., протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 6 по ул. Средняя в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1000,7	100	0	0	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от « 11 » 01 2019 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 4 л.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 69

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Вацман А.В.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)


Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 32

✓   
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Куркина Л.В.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 69

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Вацман А.В.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Собственник кв.№ 32

✓   
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Куркина Л.В.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Собственник кв.№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)