

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Строительная д. 4

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «10» апреля 2015 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания: «10» апреля 2015 г. в 19⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ЗАО «ВАЗ»

Форма проведения собрания: Заочная (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Николаевой ВВ - собственника квартиры № 40

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. по доверенности № 806-1/7.1 от «12»05.2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 80495 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2750,78 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование)

«10» апреля 2015 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 2467 кв.м., что составило 10%

% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование)

«10» апреля 2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «10» апреля 2015 г. по «10» апреля 2015 г.

Поступили решения по вопросу повестки дня от собственников помещений общей площадью 18466 кв.м., что составляет 67 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Николаева ВВ
секретарем собрания Корова ЛТ.
2. О принятии решения за представителем коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.
3. О порядке извещения собственников МКД № 4 по ул. Строительная по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроектно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».
4. О поручении председателю собрания Николаевой ВВ (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Корова ЛТ (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-2»; документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.д.) в шнуре, подписанные выше указанными лицами, передать председателю правления, ООО
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

По вопросам повестки дня соборники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Николаева ВВ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Фролова АВ (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

2. Принять решение за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

3. О порядке извещения собственников МКД № 40 по ул. Степановская по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

4. Поручить председателю собрания Николаева ВВ (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Фролова АВ (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-2»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в шифре, подписанные выше указанными лицами, передать председателю своего МКД

факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

Председатель собрания:

Николаев ВВ

Секретарь собрания:

Фролова А.Т.