

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 4<sup>е</sup> по ул. Строительной в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 22 » 09 2023 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 20 » 09 2023 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строительной  
д. 4<sup>е</sup>, подъезд 3 время: начало в 17<sup>00</sup> часов, окончание в 18<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 20 » 09 2023 г 18<sup>00</sup> часов до « 21 » 09 2023 г 19<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 40., д. № 4<sup>е</sup> ул. Строительной, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Жуковской В. В. (ФИО) кв. № 40

на основании св-во регистрации прева от 20.02.02. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2767,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2767,90 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,  
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании

1480 кв.м 53,5 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 1480 кв.м 53,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Жукову В. В. кв.  
№ 40 и секретарем общего собрания Трошину Л. Г. кв. № 33,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе \_\_\_\_\_ человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Жукова В. В. кв. № 40

Трошину Л. Г. кв. № 33

Тюкова А. А. кв. № 43

3. Согласно действующего договора управления МКД № 4<sup>е</sup> по ул. Строительной в г.  
Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и  
кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4<sup>е</sup> по ул. Строительной в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО ПКХ-2 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 4<sup>е</sup> по ул. Строительной в г. Волгодонске Ростовской обл.

#### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Николаев В.В собственника кв. № 40, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### 1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Николаев В.В (ФИО), секретарем общего собрания Фрамов Л.Г (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1480</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

#### 2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Николаев В.В кв 40; Фрамов Л.Г кв 33; Люков П.А кв 43;

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1480</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

#### 3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Согласно действующего договора управления МКД № 4А по ул. Строительной в г. Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1480</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4<sup>е</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Ишковой В.В. протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 4<sup>е</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
<u>1480</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

#### Приложения:

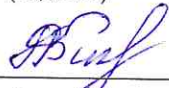
1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «20» 09 2023г.
3. Приложение №2 решение обственников МКД № 4<sup>е</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «20» 09 2023 г. по «21» 09 2023г.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 40

  
(подпись)

В.В. Ишкова  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 33

  
(подпись)

Л.Г. Фролова  
(ФИО)

#### Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 40

  
(подпись)

В.В. Ишкова  
(ФИО)

Собственник кв.№ 33

  
(подпись)

Л.Г. Фролова  
(ФИО)

Собственник кв.№ 43

  
(подпись)

Л.А. Тюмова  
(ФИО)