

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме № 4/6 по ул. Суровской

г. Волгоград

№ 30 от 12 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: 10 12 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгоград, ул. Суровской д. 4/6 подъезд 5.

- время: в 18⁰⁰ часов.

Передача решений собственникам по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялась в срок до 12 2015г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгоград, ул. Суровской, д. 4/6, кв. 4/5 или кв. _____

Собрание проведено по инициативе Миндеева И.В. собственника квартиры № 4/6

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляется _____ (ФИО) по доверенности № _____

от _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгограда.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2415,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6496,7 кв.м.

Принятые решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 2415,0 кв.м., что составляет 37 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Миндеева И.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Миндеева И.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 46,47 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 43,02 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,45 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.
4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями свои решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения своих решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передать осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Миндеева И.В. (ФИО) кв. 4/5.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Миндеева И.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Миндеева И.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«3А»

100 %

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 16,8 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 15,02 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 1,78 руб с 1 кв.м/мес

Итого голосования:

«ЗА»	<u>15</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>12</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>3</u>	%

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итого голосования:

«ЗА»	<u>12</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>15</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>3</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретари собрания заверить своими подписями свих решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения свих решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществлять по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Минифонд ВБ (ФИО) кв. 11

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u>	%

Председатель собрания

[Подпись] / Минифонд ВБ (ФИО)

Секретарь собрания

[Подпись] / Минифонд ВБ (ФИО)