

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Строителей д. 18

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: 19 мая 2015г. в 19⁰⁰ 31 мая 2015г. часов.

Дата и время окончания собрания: 19 мая 2015г. в 21 часов.

Место проведения собрания: Дом Строителей д. 18

Форма проведения собрания: очно-заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Захаренко З.Ф. - собственника квартиры № _____

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. по доверенности № 806-1/7.1 от «12»05.2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7581,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6605,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) 19 мая 2015 г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 271,6 кв.м., что составило 3,58 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) 19 мая 2015 г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с 28 мая 2015 г по 31 мая 2015 г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4520,4 кв.м., что составляет 59,62 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Захаренко З.Ф.
секретарем собрания Мальцеву Н.С.
2. О принятии решения за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежавшего каждому собственнику.
3. О порядке извещения собственников МКД № 18 по ул. Строителей по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».
4. О поручении председателю собрания Захаренко З.Ф. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Мальцевой Н.С. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-1»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в шнуре, подписанные выше указанными лицами, передать 4 председателю совета дома
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

По вопросам повестки дня соборной комиссии помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Захаренко З.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Машикова Н.С. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

2. Принять решение за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределить между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

3. О порядке извещения собственников МКД № 18 по ул. Строительной по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

4. Поручить председателю собрания Захаренко З.А. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Машикова Н.С. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-1»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в сшиве, подписанные выше указанными лицами, передать

ч. председателю совета дома
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

З.А. Захаренко
Н.С. Машиков