

ПРОТОКОЛ № 5/н.

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«19» сентября 2023 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «19» сентября 2023 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строителей  
д. 18<sup>а</sup>, подъезд 5 время: начало в 18<sup>00</sup> часов, окончание в 20<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «21» 09 2023 г. 19<sup>00</sup> часов до «28» 09 2023 г. 19<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.  
№ 36., д. № 18<sup>а</sup> ул. Строителей, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Захаренко З.Ф. (ФИО) кв. № 36  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6629.3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6629.3 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 4797,2 кв. м,  
72,4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
\_\_\_\_\_ кв.м \_\_\_\_\_ %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 4797,2 кв.м 72,4 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Захаренко З.Ф. кв.  
№ 36 и секретарем общего собрания Мамышева Н.С. кв. № 83,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Казыкину Г.В. кв. № 15  
Сидорову Ю.А. кв. № 34  
Фарамонову А.И. кв. № 68

3. Согласно действующего договора управления МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г.  
Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и  
кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ЖЭК 1 и Захаренко В.Ф Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, Захаренко В.Ф собственника кв. № 36, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем, общего собрания Захаренко В.Ф (ФИО), секретарем общего собрания Левиневу Н.С (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4797,2	72,4	—	—	—	—

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать счетную комиссию в составе: Кадыкиной Т.В. кв 15  
Смирнов В.А кв 34, Гаранюкова А.И. кв 68

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4797,2	72,4	0	0	0	0

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Согласно действующего договора управления МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4797,2	72,4	0	0	0	0

**вопросу повестки дня решили (постановили):**

сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Захаренко И.А. И.С.Э.К. протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
4494,2	78,4	0	0	0	0

**Приложения:**

- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
- Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «21» 09 2023 г.
- Приложение №2 решение обственников МКД № 18<sup>а</sup> по ул. Строителей в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «21» 09 2023 г. по «28» 09 2023 г.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 36

Иван / И.А. Захаренко /  
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 83

Малышева / Н.С. Малышева /  
(подпись) (ФИО)

**Члены счётной комиссии:**

Собственник кв.№ 15

Клима / Т.В. Клима /  
(подпись) (ФИО)

Собственник кв.№ 34

Смирнов / В.А. Смирнов /  
(подпись) (ФИО)

Собственник кв.№ 68

Клима / А.Н. Фаратова /  
(подпись) (ФИО)