

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 16 по ул. Строительной в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 23 » сентября 2021 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 12 » сентября 2021 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строительной д. 16, подъезд 3 время: начало в 16 часов, окончание в 17 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 12 » сентября 2021 г 17 часов до « 12 » сентября 2021 г 17 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 18:

ул. Строительной 16, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Степановской В В (ФИО) кв. № 18 на основании своего распоряжения права от 09.09.2018г. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 7368.2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7368.2 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 4245,35 кв.м 57,62 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 4245,35 кв.м 57,62 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск») \_\_\_\_\_ действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты)) \_\_\_\_\_

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Степановской В В кв. № 18 и секретарем общего собрания Редоровой Н Т кв. № 12, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Дробинцова А Н кв. № 31  
Николаевский Е И кв. № 36  
Серебрянкова З В кв. № 36

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Степановская В В</u>	<u>18</u>
2	<u>Корниченко Т Н</u>	<u>148</u>

3	Михайлик	8 И	36
4	Котельникова	4 И	127
5	Федорова	4 Т	12
...			

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Сташевская ВВ	18

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД, за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома Сташевской ВВ (ФИО), предусмотренных ЖК РФ, в размере 10 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01» 10 2011 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Утвердить Приложение №2 договора управления № 3 от 01.01.2015г

8. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 16 по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО ЖЭК - 1 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 16 по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

#### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Сташевская ВВ собственника кв. № 18, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Сташевской ВВ (ФИО), секретарем общего собрания Федорову ЛТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4245,35	100%	-	-	-	-

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Любимовой ЛН, Михайлик ЕИ, Серыгина ЛВ

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4245,35	100%	-	-	-	-

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Станиславская ВВ	18
2	Колесникова Т А	148
3	Климакович Е И	36
4	Королькова Н И	127
5	Федорова Л Т	12
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4245,35	100%	-	-	-	-

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Станиславскую ВВ	18

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4245,35	100%	-	-	-	-

#### 5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4245,35	100%	-	-	-	-

#### 6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД, за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома Станиславской ВВ (ФИО), предусмотренных ЖК РФ, в размере 10 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01». 10 2021 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4025,25	94,8%	218,1	5,1%	-	-

#### 7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить Приложение №2 договора управления № 3 от 01.01.2015г

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 18 по ул. Станиславской в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя-совета МКД ООО «ЖЭК-1», протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи

собственников МКД № 16 по ул. Строитель в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4148,05	97,7 %	97,3	2,28	—	—

**8. По восьмому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 16 по ул. Строитель в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД ООО «ЖЭК-1», протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 16 по ул. Строитель в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4184,55	98,6 %	60,8	1,48	—	—

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от «23» 09 2021 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 8 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Лист регистрации присутствующих на очном собрании «12» 09 2021 г.

Председатель общего собрания,  
собственник кв. № 16

Воронин  
(подпись)  
Александр  
(подпись)

Станислав В.В.  
(ФИО)  
Федорова А.В.  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв. № 12

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 31

Тру  
(подпись)

Лобанов А.В.  
(ФИО)

Собственник кв. № 36

Нико  
(подпись)

Николаев В.В.  
(ФИО)

Собственник кв. № 36

Зин  
(подпись)

Сергейманова  
(ФИО)