

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Строителей, д. 109

«15» 03 2015г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «15» 03 2015г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «15» 03 2015г. в 18 часов.

Место проведения собрания: 60 этаж дома

Форма проведения собрания: очное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Торщикова В.И. - собственника квартиры № 51

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шалаев А.В. (ФИО) по доверенности № 421-1/4.1-8 от «06» 02 2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3091,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2948,8 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «15» 03 2015г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 438,5 кв.м., что составило 5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум есть (указать имеется, не имеется)

Собрание есть (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «15» 03 2015г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «15» 03 2015г по «15» 03 2015г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1822,3 кв.м., что составляет 67 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Торщикова В.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ленкова А.С. (указать Ф.И.О.).
- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.
- Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в копии решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД Строителей 109, у председателя, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-29».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания Торщикова В.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ленкова А.С. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

3.Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в спиве решение общего собрания собственников . На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД у председателя МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

Председатель собрания:

Торбенко
(подпись)

Торбенко В.И.
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

Гришова
(подпись)

Гришова И.С.
Ф.И.О.

Совместно:

Гришова
Торбенко

Гришова И.С.
Торбенко В.И.
Гришова И.С.