

ПРОТОКОЛ № 8/и
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 100 по ул. Строительная в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

«13» 12 2023 г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «05» декабря 2023 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строительная
д. 100 подъезд 3 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «05» декабря 2023 г 18⁰⁰ часов до «13» декабря 2023 г — часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № 31 д. № 100 ул. Строительная, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Торбенко В.И. (ФИО) кв. № 31 на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2723,10 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2723,10 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании _____ кв. м, _____ %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1922,30 кв.м 70,6 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 1922,30 кв.м 70,6 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Торбенко В.И.
кв. № 31 и секретарем общего собрания Долгова Л.С. кв. № 2,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Торбенко В.И. кв. № 31
Долгова Л.С. кв. № 2
Торбенко В.И. кв. № 31

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего

имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеуказанных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 102 по ул. Строителей в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО МЭК-2 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 102 по ул. Строителей в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Тарбеева В.И. собственника кв. № 31, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Тарбеева В.И. (ФИО), секретарем общего собрания Делова Л.С. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1922,30	70,6	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 34 человек — Тарбеева М.П., Делова Л.С., Тарбеева В.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1922,30	70,6	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1922,30	70,6	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1922,30	70,6	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 100 по ул. Стрелителли в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД, протокола в ООО «ЖЭК-2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 100 по ул. Стрелителли в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1922,30	70,6	0	0	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 8/4 от «23» 12 2023 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Лист регистрации собственников присутствующих на общем собрании на л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 31

[Подпись]
(подпись)

Терентьев В. П.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 2

[Подпись]
(подпись)

Панова А. С.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 48

[Подпись]
(подпись)

Терентьев В. П.
(ФИО)

Собственник кв.№ 2

[Подпись]
(подпись)

Панова А. С.
(ФИО)

Собственник кв.№ 31

[Подпись]
(подпись)

Терентьев В. П.
(ФИО)