

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
Строителей 100.
проведенного в очно-заочной форме

г. Волгодонск

«4» 04 2017г.

Вид собрания – внеочередное.

Место проведения собрания: двор жилого дома № 10 по ул. Строителей

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Торбенко В. В., являющегося на основании свидетельства о праве собственности (приватизационного удостоверения) № _____ серия _____ собственником помещения № 31, многоквартирного дома № 10 по ул. Строителей в г. Волгодонске

Начало собрания: 31 03 2017 года в 18⁰⁰ часов, окончание собрания: 31 03 2017 г. в 18³⁰ часов
(для очного голосования).

Начало заочного голосования 31 03 2017г. в 20⁰⁰ часов, окончание сбора бюллетеней 04 04 2017 г. в 14⁰⁰ часов.

Общая площадь многоквартирного дома - 80915 кв.м.

Общая площадь жилых помещений - 27213 кв.м, в том числе площадь жилых помещений находящихся в государственной (муниципальной) собственности.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 27213 (100%).

Общее количество голосов собственников, принявших участие в очной части собрания 3846 кв.м., что составляет 14,4 %. Кворум не имеется.

Количество голосов собственников, проголосовавших заочно 10364 кв. м., составляет 40,5 %.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в очном и заочном голосовании составляет 1485,27 кв.м., что составляет 54,9 %. Кворум имеется.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации собственников (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «г. Волгодонск» представляет: и.о. директора МКУ Департамент строительства Усов Анатолий Викторович.

ФИО, должность

действующий на основании _____

доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты)

3. Приглашенные лица: _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Торбенко Елена Николаевна (ФИО), секретарем общего собрания Торбенко Наталья Александровна (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Торбенко В. В., Тартач А. А., Толова А. С.

3. Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «ЗК» 04 2017 года с _____.

4. Принять решение о заключении с «ЗК» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м общей площади помещений.

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшии решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООС «ЖЭК-2» и у Торбенко В. В. (ФИО) в кв. № 31.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Выбрать председателем собрания Торбенко В.И., секретарем общего собрания Тарноца Н.А. для ведения и оформления протокола общего собрания,

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Торбенко В.И., секретарем общего собрания Тарноца Н.А. для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Торбенко В.И., секретарем общего собрания Тарноца Н.А. для ведения и оформления протокола общего собрания.

Голосовали:

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их |
| 1485,27 | 100% | — | — | — | — |

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Избрать счетную комиссию в составе: Торбенко В.И.; Тарноца Н.А.; Полова А.С. (ФИО),

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Торбенко В.И., Тарноца Н.А.; Полова А.С.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Торбенко В.И., Тарноца Н.А., Полова А.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их |
| 1485,27 | 100% | — | — | — | — |

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с _____.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с _____.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с _____.

ГОЛОСОВАЛИ:

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их |
| 1485,27 | 100% | — | — | — | — |

СЛУШАЛИ: По четвертому вопросу: Принять решение о заключении с «01» 05 2017 год прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждению ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2,45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с «06» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждению ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении с «06» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждению ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их |
| 1485, 27 | 100% | — | — | — | — |

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шнива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Серенко В.И. (ФИО) в кв. № 31.

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шнива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Серенко В.И. (ФИО) в кв. № 31.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шнива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Серенко В.И. (ФИО) в кв. № 31.

ГОЛОСОВАЛИ:

| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их | Количество голосов | % проголосовавших их |
| 1485, 27 | 100% | — | — | — | — |

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. доверенность _____ (если имеется);
3. Документы по которым принимались решения _____ (если имеются);
4. Решения собственников на 4 листах;

Председатель собрания: ФИО
Грибенко-Васило Ивановна

Грибенко

Секретарь собрания: ФИО
Гарнага Надежда Александровна

Гарнага

Счетная комиссия:

ФИО Грибенко-Васило Ивановна

Грибенко

ФИО Гарнага Надежда Александровна

Гарнага

ФИО Топкова Людмила Александровна

Топкова