

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 3 по ул. Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

« 16 » 10 2018 г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 6 » 10 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курчатова
д. 3, подъезд 3 время: начало в 17⁰⁰ часов, окончание в _____ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось
с « 6 » 10 2018 г 17 часов до « 16 » 10, 2018 г 17⁴⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ _____:

ул. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Захарова Н.В. (ФИО) кв. № 21
на основании договор аренды (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 8538,20 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 8538,20 кв.м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 345,20 кв. м,
4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3943,40 кв.м 46,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 4288,6 кв.м 50,2 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица: _____

(представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Захарову М.В. кв. № 21 и секретарем общего собрания Мамедову В.Ч. кв. № 106 уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Захарова Наи. Васси. кв. № 21
Мамедова Вал. Ибн. кв. № 106
Коксалимова Мар. Аб. кв. № 36

3. 3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве _____ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Захарова Н. В</u>	<u>21</u>
2	<u>Мамедова В. Ч</u>	<u>106</u>
3	<u>Коксалимова М. Ч</u>	<u>36</u>
4		
5		
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Захарова М. В</u>	<u>21</u>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Захаровой М.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 100 руб. с каждого собственника ежемесячно с «1» 10 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-3» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Курганова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО ЖЭК-3 _____
Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 3 по ул. Курганова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Захарову М. В. собственника кв. № 21, который сообщил с необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Захарову Н.В. (ФИО), секретарем общего собрания Мамедову В.Ч. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4288,60	100%	0	—	0	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Захаровой Н.В., Мамедовой В.Ч., Константиновой М.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4288,60	100%	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Захарова Н.В.</u>	<u>21</u>
2	<u>Мамедова В.Ч.</u>	<u>106</u>
3	<u>Константинова М.И.</u>	<u>36</u>
4		
5		
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4288,60	100%	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Захарова Наталья Викторовна	21

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
4288,60	100%	0	—	0	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
4288,60	100%	0	—	0	—

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Захаровой Н.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 100 руб. с каждого кв.м ежемесячно с «1». 10 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-3» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
4288,60	100%	—	—	—	—

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Курганова в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Курганова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД ООО ЖЭК-3, протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 3 по ул. Курганова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их
4288,60	100%	—	—	—	—

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 5/Н от « 6 » 10 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 10 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.
3. Копии доверенностей представителей собственников помещений МКД - на — л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 21

Zorn

(подпись)

Захарова Н.В.

(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 106

[подпись]

(подпись)

Мамедова В.И.

(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 36

[подпись]

(подпись)

Константинова И.И.

(ФИО)

Собственник кв.№ 106

[подпись]

(подпись)

Мамедова В.И.

(ФИО)

Собственник кв.№ 21

Zorn

(подпись)

Захарова Н.В.

(ФИО)

