

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Амурская д. 13/3

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «10» 01 2013 г. в «15» 01 2013 г.

Дата и время окончания собрания: «15» 01 2013 г. в «18» 01 2013 г.

Место проведения собрания: ул. Амурская д. 13/3 (очное (заочное) голосование)

Форма проведения собрания: очное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Григорьевой ИИ - собственника квартиры № 18

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет А.Н. Кочурин (ФИО) по доверенности № 62-1/71-1/1 от «11» 01 2013 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 421,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 412,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование)
«10» 01 2013 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 421,4 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «10» 01 2013 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «16» 01 2013 г. по «15» 01 2013 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 214,2 кв.м., что составляет 52 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Григорьевой ИИ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Гусевой В.И. (указать Ф.И.О.).

2. Принятие решения об оплате председателю совета многоквартирного дома № 18 по ул. Амурская, Григорьевой ИИ (Ф.И.О.) за выполнение полномочий председателя СМД, установленные ЖК РФ, в размере 2760 руб. из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от арендных платежей за использование общего имущества дома с «01» 01 2013 г. ежеквартально.

3. О поручении председателю собрания Григорьевой ИИ (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Гусевой В.И. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Григорьевой ИИ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Гусевой В.И. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» _____ %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

2. Оплату председателю совета многоквартирного дома № 13^{кв} по ул. Амурская, Амурская 14 (Ф.И.О.) за выполнение полномочий председателя СМД в размере 23 820 руб. производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от арендных платежей за использование общего имущества дома с «01» 01 2013г. ежеквартально.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	_____	%

3. Поручить председателю собрания Андреевичу (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Курочкину В.И. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	_____	%

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Андреевич
(подпись)

Курочкин В.И.
(подпись)