

ПРОТОКОЛ

общего собрания соседей собственников помещений в многоквартирном
доме № 10 по ул. И. Кошарова

« 12 » декабря 201 5 г

г. Волгоград

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 10 » ноября 201 5 г;
- место (адресу): Ростовская область, г. Волгоград, ул. И. Кошарова д. 10 подъезд 4.
- время: в 18:00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялась в срок до « 12 » декабря 2015г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгоград, ул. И. Кошарова д. 10 кв. 67 или кв. _____

Собрание проведено по инициативе _____ - собственника квартиры № _____
 Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгограда.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6855,8 кв.м.
 Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6258,7 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 3334 кв.м., что составляет 53,1 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Зарачинку А.П. (указать Ф.И.О.),
 в качестве секретаря собрания Болжову Г.И. (указать Ф.И.О.).

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 16,81 руб с кв.м/мес
 - содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,02 руб с 1 кв.м/мес
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 3,79 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:
 один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществлять по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-4» и у Зарачинской А.П. (ФИО) кв. 67.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Зарачинку А.П. (указать Ф.И.О.),
 в качестве секретаря собрания Болжову Г.И. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 98,5 %
 «ПРОТИВ» _____ %
 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 1,5 %

31.12.2016г. в размере 10,81 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,02 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,79 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА» 80,9 %

«ПРОТИВ» 18,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0,9 %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА» 98,5 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 1,5 %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями шнур решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шнуров решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-4» и у Заракина И.П. (ФИО) кв. 67.

Итоги голосования:

«ЗА» 98,5 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 1,5 %

Председатель собрания

Зр - Заракин И.П. (ФИО)

Секретарь собрания

Боч - Басилова Г.Н. (ФИО)