

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 25 по ул. Татарщина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«25» мая 2019 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «22» мая 2019 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Татарщина
д. 25, подъезд — время: начало в 18 часов, окончание в 19 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «22» мая 2019 г. 20 часов до «25» мая 20 г. 10 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)

кв. № 36: д. № 25 ул. Татарщина, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Мирковой Татьяны Петр (ФИО) кв. № 36
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2005,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2005,7 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 157,7 кв. м,
7,86 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1033,4 кв.м 51,52 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 1191,1 кв.м 59,38 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Миркову Т. П. кв.
№ 36 и секретарем общего собрания Чернову А. И. кв. № 20,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счѐтной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсѐт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Саровская Ц. О. кв. № 9

Миркова Т. А. кв. № 12

Чернова А. И. кв. № 20

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам, указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 25 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить МКЗК - 4 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 25 по ул. Татарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Мигкову ТИТ собственника кв. № 36, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Мигкову Татьяну Петр. (ФИО), секретарем общего собрания Серияву Анну Ж. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1191,1	100%	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Садовская И.О., Мурашова Т.И., Сериява А.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1191,1	100%	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1191,1	100%	0	0	0	0

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1191,1	100%	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):


Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 25 по ул. Татарика в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Мизикова Т.Т. протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 25 по ул. Татарика в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1191,1	100%	0	0	0	0

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от «15» мая 2019 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 6 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 36


(подпись)

Мизикова Т.Т.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 20


(подпись)

Чернова А.Н.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 9


(подпись)

Сароваева И.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 20


(подпись)

Чернова А.Н.
(ФИО)

Собственник кв.№ 12


(подпись)

Мизикова Т.Т.
(ФИО)