

ПРОТОКОЛ № 8/н

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Октябрьская в г. Волгодонске РС
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«10» августа 2021 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «10» августа 2021 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Октябрьская
д. 5, подъезд 3 время: начало в 10⁰⁰ часов, окончание в 14⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «10» августа 2021 г. 14⁰⁰ часов до «10» августа 2021 г. 20⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 158; ул. Октябрьская 5, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Вромя - Фресс А.А. (ФИО) кв. № 158

на основании председатель МКД (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 14792,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 14792,8 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 454,5 кв. м
3,1 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
4409,1 кв.м 63,8 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 4863,6 кв.м 66,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно лист
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(добренности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Вромя - Фресс А.А. кв.
№ 158 и секретарем общего собрания Борисов В.М. кв. № 75
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Солдатов С.Л. кв. № 263
Леотченко Т.В. кв. № 305
Ковтун А.С. кв. № 15

3. Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата дл
воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительно монтажны
работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

4. Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, гд
установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 2000 (две тысячи) рублей в месяц :
учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

5. Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой во-
6. Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-3» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.
7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и... определить председателя общего собрания протокола общего собрания в ООО «ЖЭК-3». Срок составления протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственниками МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Броум-Фрэнц А.А. собственника кв. № 18, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Избрать председателем общего собрания Броум-Фрэнц А.А. (ФИО), секретарем общего собрания Брытальнико В.М. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9409,1	100	—	—	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):
 Избрать счетную комиссию в составе: Комарова Г.С. (263)
Брытальнико В. (365) Ковалев А.В. (15)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9409,1	100	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):
 Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительно монтажных работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9361,4	95%	47,4	0,5%	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 2000 (две тысячи) рублей в месяц и учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9361,4	95%	47,4	0,5%	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9361,4	95	47,7	0,5	—	—

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):

Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-3» заключить договор с Общество с ограниченной ответственностью «Левобережье» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9361,4	95	47,7	0,5	—	—

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Ислоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить председателя МКД, протокола общего собрания в ООО «ЖЭК-3». Срок составления протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД № 5 по ул. Окт. Ислоссе в г. Волгодонске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9409,1	100	—	—	—	—

Приложения:

- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Приложение №1 Лист регистрации на 1 листе.
- Приложение № 2 Решение на 12 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 158

Александр Юрьевич Фриш
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 45

Ермоленко
(подпись) (ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 263

Косуратовский
(подпись) (ФИО)

Собственник кв.№ 365

Мощенко
(подпись) (ФИО)

Собственник кв.№ 15

Ковтун А.С.
(подпись) (ФИО)