

ПРОТОКОЛ № 5/Н

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске ГО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

« 5 » декабря 2018 г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 22 » июня 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул.

Окт. Шоссе д. 5, подъезд 3 время: начало в 18:00 часов, окончание в 19:30 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 23 » июня 2018 г _____ часов до « 5 » 12 2018 _____ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 4-а

ул. Курганова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Браун-Фриш АА (ФИО) кв. № 258
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 14443,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 14743,7 кв. м (100%);

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 4116 кв. м, 2,8 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 9534,7 кв.м 64,8 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 9966,3 кв.м 64,6 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Браун-Фриш АА (ФИО) кв. № 258

- секретарем общего собрания Ерыковская В.Н. (ФИО) кв. № 45

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Мотченко Г.В. (365) Каврашов С.К. (263)
Ткачев В.Н. (323)

3. Утвердить условия договора аренды общего имущества и поручить председателю и секретарю собрания заверить указанный договор в шпиве.

4. Сдать в аренду общее имущество многоквартирного дома, указанное в договоре № _____ от _____ на условиях этого договора.

5. Определение места расположения объекта аренды: подъезд № 2, 1 этаж.

6. Утвердить площадь арендуемого объекта 16 м²

7. Стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Окт. Шоссе, д. № 5, под. 2 утвердить в размере 1000-00 руб в месяц

8. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить МКД-5 Срок _____

составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Браун-Фриш АА (ФИО)

Выбрать председателем собрания Браун-Фриш АА (ФИО), секретарем общего собрания Ерыковская В.Н. (ФИО), для ведения и оформления протокола общего собрания

в ЭОНН

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания (ФИО), секретарем общего собрания Юрков-Фриц А (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Юрков-Фриц А (ФИО), секретарем общего собрания Ермилкина ВН (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:
2. По второму вопросу: Юрков-Фриц А (ФИО). Избрать счетную комиссию в составе: Мотчино СВ Кошурашов СК Бокмаев ВН

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: 3 человек: Мотчино СВ Кошурашов СК Бокмаев ВН

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: 3 человек: Мотчино СВ Кошурашов СК Бокмаев ВН

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:
3. По третьему вопросу: Юрков-Фриц А выступил(а) председатель МНФ

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора аренды общего имущества и поручить председателю и секретарю собрания заверить указанный договор в сшиве.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора аренды общего имущества и поручить председателю и секретарю собрания заверить указанный договор в сшиве.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:
4. По четвертому вопросу: Юрков-Фриц А выступил(а) председатель МНФ (ФИО)

ОНЕЖКОГД (ОИФ)

ПРЕДЛОЖЕНО: Сдать в аренду общее имущество многоквартирного дома указанное в № от на условиях этого договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Сдать в аренду общее имущество многоквартирного дома указанное в договоре № от на условиях этого договора.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: выступил(а) Врсев-Фресс А.Ф. (ФИО) ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места расположения объекта аренды: подъезд № 2, 1 этаж.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определение места расположения объекта аренды: подъезд № 2, 1 этаж.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

6. По шестому вопросу: выступил(а) Врсев-Фресс А.Ф. (ФИО) ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить площадь арендуемого объекта 16 м²

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить площадь арендуемого объекта 16 м²

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

7. По седьмому вопросу: выступил(а) Врсев-Фресс А.Ф. (ФИО) ПРЕДЛОЖЕНО: Стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Октябрьская, д.5 № 43а под. 2 утвердить в размере 1000-00 руб в месяц

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу ул. Октябрьская, д. № 5, под. 2 утвердить в размере 1000-00 руб в месяц

		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их
9554,7	100%	—	—	—	—

8. По восьмому вопросу: выступил(а) Красил-Фримс А.А. (ФИО)
 ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить МКД - 3. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске Ростовской обл.
 РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить МКД - 3. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Окт. Шоссе в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
9554,7	100%	—	—	—	—

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Реестр собственников помещений МКД;
4. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосования
5. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 11 листах;

Председатель собрания: Александр Красил-Фримс А.А.

Секретарь собрания: Ерыка Александр В.Н.

Счетная комиссия: Михайлов, Мотченко И.В.
Колесников С.И.
Вашаев В.Н.