

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Октябрьское шоссе в г. Волгодонске РО проведенного в порядке очно-заочного голосования

«05» мая 2017г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « » 20 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Окт. шоссе

д. 5, подъезд 3 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с « » 20 г часов до «20» марта 2017г 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 5: ул. Октябрьское шоссе, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Броня Григорий АА (ФИО) кв. № 258, на основании Решения № 49 от 15.09.2017 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 14447 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 14447 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 3201 кв. м 21,4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 75493 кв.м 51,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 10750,4 кв.м 72,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Броня Григорий АА (ФИО)

- секретарем общего собрания Мамченко ВВ (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: Броня Григорий АА Мамченко ВВ
Васильева ИИ

3. О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка игрового, спортивного оборудования, маф) и заключению договора с подрядной организацией.

4. Согласование 20 оплаты (софинансирование) на обустройство придомовой территории (установка игрового, спортивного оборудования, маф), за счет средств АРЕНДНЫХ платежей поступающих на лицевой счет дома

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. шоссе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Броня Григорий АА в ООО "Волгодонск" Срок составления Протокола общего собрания - 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Окт. шоссе в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Броня Григорий АА (ФИО)

Выбрать председателем собрания Броня Григорий АА (ФИО), секретарем общего собрания Мамченко ВВ (ФИО), для ведения и оформления протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Броня Григорий АА (ФИО), секретарем общего собрания Мамченко ВВ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Броил - Фреш НК (ФИО), секретарем общего собрания Мотченко П.Р. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
10750,4	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Броил - Фреш НК (ФИО). Избрать счетную комиссию в составе: Мотченко П.Р. Василова

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Броил - Фреш НК
Мотченко П.Р. Василова

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Броил - Фреш НК
Мотченко П.Р. Василова

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
10750,4	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: Броил - Фреш НК (ФИО). О необходимости проведения работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по обустройству придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Провести работы по обустройству придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
10750,4	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: Броил - Фреш НК (ФИО) выступил(а) о согласовании 20 % оплаты (софинансирование) на обустройство придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать 20 % оплаты (софинансирование) на обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Согласовать 20 % оплаты (софинансирование) на обустройство придомовой территории (установка МАФов), за счет средств арендных платежей, поступающих на лицевой счет многоквартирного дома.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
10450,4	100%	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: Браун-Фриш АА (ФИО) выступил(а) о размещении сообщения, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шовее в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя Браун-Фриш АА, место хранения протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Окт. Шовее в г. Волгодонске Ростовской обл.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шовее в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя Браун-Фриш АА место хранения протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Окт. Шовее в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Окт. Шовее в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя Браун-Фриш АА, место хранения протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Окт. Шовее в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
10450,4	100%	—	—	—	—

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Реестр собственников помещений МКД;
4. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосования;
5. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на _____ листах;

Председатель собрания: Шовее, Браун-Фриш АА

Секретарь собрания: Шовее, Мотченко Г.В.

Счетная комиссия: Шовее, Браун-Фриш АА

Шовее, Мотченко Г.В.
Шовее, Веселова Е.С.