

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Волгодонская шоссе, д. 5

г. Волгодонск

«10» мая 2014г.

Дата и время начала собрания: «2» мая 2014г. в 19⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «10» мая 2014г. в 19⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: МКД.

Форма проведения собрания: _____ (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Ковалева С.К. - собственника квартиры № 263

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Висоцкий С.А. (ФИО) по доверенности № 708-1/01-32 от «13» 02 2014г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1820,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1467,4 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «2» мая 2014г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 1400 кв.м., что составило 9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «2» мая 2014г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «9» мая 2014г по «10» мая 2014г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 983,2 кв.м., что составляет 67 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Бабанко Л.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Бродя - Фриц А.А. (указать Ф.И.О.).
2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.
3. Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
4. О поручении председателю собрания Бабанко Л.В. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Бродя - Фриц А.А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Бабанко Л.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Бродя - Фриц А.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

3. Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (ремонт внутрикваральных проездов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Бабинко Л В (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Бром-Фрум АА (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

Председатель собрания:

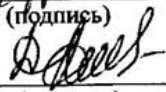


(подпись)

Кочуров В. С. К.

Ф.И.О.

Секретарь собрания:



(подпись)

Бром - Фрум АА

Ф.И.О.