

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Октябрьское шоссе, д. 15

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «10» 11 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «1» 12 2014 г. в 15⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: во дворе дома

Форма проведения собрания: очное (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Федосова С.Н. собственника квартиры № 118

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Муниципальное образование (ФИО) по доверенности № 468/171-32 от «13» 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9519,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8326,9 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «10» 11 2014 г.

присутствовали собственники помещений общей площадью 832,7 кв.м., что составило

10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «10» 11 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «10» 11 2014 г. по «1» 12 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4241,6 кв.м., что составляет 51,3 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания: Федосова С.Н. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Косычева Р.Н. (ФИО)
- Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 11 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 15 по ул. Октябрьское шоссе
- Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД
- Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4
- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шпиге решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 15 по ул. Октябрьское шоссе от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-3».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Федосова С.Н. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Косычева Р.Н. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» _____%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____%

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 11 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 15 по ул. Октябрьское шоссе

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» _____%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____%

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» _____%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____%

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» _____%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____%

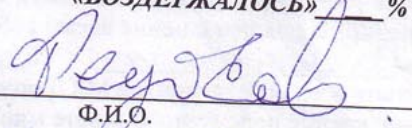
5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в списке решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 15 по ул. Октябрьское шоссе от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК- 3».

Итоги голосования:

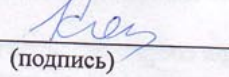
«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» _____%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____%

Председатель собрания: _____


(подпись)


Ф.И.О.

Секретарь собрания: _____


(подпись)

Кавыцова Р.Н.
Ф.И.О.