

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 1 по ул. Октябрьское шоссе Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 25 » ноября 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 25 » ноября 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Окт. шоссе  
д. 1, подъезд II время: начало в 16<sup>00</sup> часов, окончание в 17<sup>15</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 25 » ноября 2017 г 18<sup>00</sup> часов до « 4 » декабря 2017 г 10<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)  
кв. № 67 д. № \_\_\_\_\_ ул. Окт. шоссе, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Кугеренко Любовь Вик (ФИО) кв. № 67  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4050,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4050,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 405,01 кв. м,  
10 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
2379,39 кв.м 58,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 2784,4 кв.м 68,7 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Тротоконова А.В. кв.  
№ 40 и секретарем общего собрания Кугеренко Л.В. кв. № 67,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Татьяна Николаевна Н. В. кв. № 47

Сирцова Н. Е. кв. № 20

Новоселилов В. В. кв. № 9

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и  
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного  
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов  
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,  
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеуказанных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 1 по ул. Октябрьская г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить УК ООО «ЖЭК-3» Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 1 по ул. Октябрьская в г. Волгодонске Ростовской обл.

### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Кучеренко А. А. собственника кв. № 67, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### 1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Протопопова А. В. (ФИО), секретарем общего собрания Кучеренко А. А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| <u>2784,4</u>      | <u>100%</u>       | <u>нет</u>         | <u>нет</u>        | <u>нет</u>         | <u>нет</u>        |

#### 2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 3 члена: Тютвенская А. А., Серова Н. Е.; Новосилов В. В.

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| <u>2784,4</u>      | <u>100%</u>       | <u>нет</u>         | <u>нет</u>        | <u>нет</u>         | <u>нет</u>        |

#### 3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 2784,4             | 100%              | нет                | нет               | нет                | нет               |

**4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании содержания общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибор учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающим организациями ( ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 2784,4             | 100%              | нет                | нет               | нет                | нет               |

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**


Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 1 по ул. Октябрьское в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Кучеренко Л.Н., протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 1 по ул. Октябрьское в г. Волгодонске Ростовской обл.

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 2784,4             | 100%              | нет                | нет               | нет                | нет               |

Приложения:

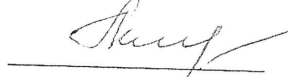
- Листы голосования к протоколу № 1 от « 15 » 11 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на \_\_\_ л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 40

  
(подпись)

Протопопова А.И.  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 67

  
(подпись)

Кучеренко Л.Н.  
(ФИО)


Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 47

  
(подпись)

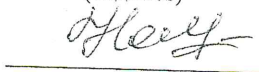
Томвинская Т.С.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 20

  
(подпись)

Сухова А.С.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 9

  
(подпись)

Новососнов В.И.  
(ФИО)