

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Октябрьской шоссе «15» апреля 2016 г.

г. Волгограда

Форма общего собрания: значимое голосование.

Основное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: 13 марта 2016 г.

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгоград, ул. Октябрьской д. 5, подъезд 3.

- время: в 16:00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялась в срок до \_\_\_\_\_ 2016 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл., г. Волгоград, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_;

ка. \_\_\_\_\_

Собрание проведено по инициативе Ковтуны Д.И. - собственника квартиры № 15

Интереса муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгограда.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1840,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1465,8 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 848,6 кв.м., что составляет 57% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум места: Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать в качестве председателя собрания Веселова Е.И. (указать Ф.И.О.),  
и качестве секретаря собрания Ковтунов С.К. (указать Ф.И.О.).
2. Принять дополнительное решение об утверждении (установлении) платы за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. в размере 23,17 руб с 1 кв.м/мес в том числе:  
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,25 руб с 1 кв.м/мес
3. Избрать совета многоквартирного дома в количестве \_\_\_\_\_ чел.

№	Ф.И.О. кандидата в члены совета	№ квартиры
1	Ковтуны Д.И.	15
2	Ершова Мария В.Н.	75
3	Бурлаков Фриц Ф.Ф.	258
4	Веселова Е.И.	198
5	Ковтунов С.К.	263
6	Левина В.С.	336
7	Мотышко Т.В.	365
8		

4. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Бурлаков Фриц Ф.Ф.	258

5. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 5 по ул. Октябрьской шоссе \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ статью (взыскание) в размере 450 руб за 1 кв.м<sup>2</sup> руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплата производится из средств, поступающих на счет многоквартирного дома, ручкой членом совета Бурлаковым Фрицем Фрицевичем с \_\_\_\_\_ 2016 г. и до окончания полномочий председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателем совета многоквартирного дома, по решению собственников).

сообщения в ООО «ЖЭК-3», передану (исполнить) по акту, оригинал которого хранит  
«ЖЭК-3» и у председателя МКД (ФИО) ка. 43а

По вопросам повестки дня **РЕШИЛИ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Васильова Р.С. (указать ФИО),  
в качестве секретаря собрания Колупаинов С.С. (указать ФИО).

**Итоги голосования:**

«ЗА» 99%  
«ПРОТИВ» 0,3  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» —

2. Принять дополнительное решение об утверждении (установлении) платы за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 23,17 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,25 руб с 1 кв.м/мес

**Итоги голосования:**

«ЗА» 99,9%  
«ПРОТИВ» 0,7%  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0,4%

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве чел.

№	ФИО кандидата в члены совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Ковтун Д.И.</u>	<u>45</u>	<u>за 98,9%</u>
2	<u>Ермошкин В.И.</u>	<u>75</u>	
3	<u>Буцов-Фриш А.А.</u>	<u>258</u>	<u>против 0,8%</u>
4	<u>Васильова Р.С.</u>	<u>198</u>	
5	<u>Колупаинов С.С.</u>	<u>285</u>	<u>возд. 0,3%</u>
6	<u>Левин В.С.</u>	<u>335</u>	
7	<u>Монченко Т.В.</u>	<u>365</u>	

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	ФИО кандидатура председателя совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Буцов-Фриш А.А.</u>	<u>258</u>	<u>за 98,5%</u>
2			<u>против 1,0%</u>
3			<u>возд. 0,4%</u>

5. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 5 по ул. Октябрьская шоссе (ФИО) :

надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренны ЖК РФ оплату (выплату) в размере 0,9 руб. за кв.м руб., в том числе на необходимые к оплате услуги и сборы. Выплату производить из средств поступающих на счет многоквартирного дома платежи членов совета встав, волею контролируя епсвакио начиная с « 1 » 04 2016 и з окончанию исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председател совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

**Итоги голосования:**

«ЗА» 87,5%  
«ПРОТИВ» 6,1%  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 6,5%

6. Выполнить обязанность как председателя и секретаря собрания заверить своими подписями свои решения собственники принявшие участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания информировать протокол, который является основой подлинника. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, оставить 1 экз на факту размещения. Определять место хранения копии решения общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта на факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-3», передану (исполнить) по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-3» и у председателя МКД (ФИО) ка. 43а

**Итоги голосования:**

«ЗА» 98,9%  
«ПРОТИВ» 0,7%  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0,4%