

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Молодежная, д. 7

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «13» 11 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

«16» 11 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «16» 11 2014 г. в 17⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: В доме МКД

Форма проведения собрания: личное (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Бронниной Л.М. собственника квартиры № 76

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет
С.А.Вислоушкин (ФИО) по доверенности № 468-1/7.1- 32 от «13» февраля 2014 г., выданной Администрацией
города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7152,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5500,2 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «13» 11 2014 г.

присутствовали собственники помещений общей площадью 550,2 кв.м., что составляет
10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении
общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «13» 11 2014
г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой
приняты путем проведения заочного голосования с «14» 11 2014 г. по «16» 11 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью
2287,3 кв.м., что составляет 52,5 % площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного
присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания: Бронниной Л.М. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Июбенко Э.А. (ФИО)
- Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 1.9 от 01.01.2015г, который
является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и
обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 7
по ул. Молодежная
- Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД
- Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного
дома. Приложение №4
- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве
решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 7
по ул. Молодежная от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками
на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который
заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить
акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД,
протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК- 1 ».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Бронниной Л.М. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Июбенко Э.А. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 19 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 7 по ул. Молодежная

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» -%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -%

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» -%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -%

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» -%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -%

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнуре решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 19 по ул. Молодежной от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» -%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -%

Председатель собрания:

Ворова
(подпись)

Ершова Л.М.
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

Вася
(подпись)

Давыдова С.А.
Ф.И.О.