

общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме № 5^А по ул. Молдагосиева д. 5

г. Волгодонск

« 27 » ноября 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очно-заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 24 » ноября 2015 г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молдагосиева д. 5 подъезд _____,

- время: в 20 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до « 29 » ноября 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Молдагосиева, д. 5А
кв. 54 или кв. _____Собрание проведено по инициативе Новикова В.С. - собственника квартиры № 54
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме
представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « _____ » 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7648,4 кв.м.Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5208,4 кв.м.Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью
2618,2 кв.м., что составляет 50,3 % площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Новикова В.С. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Свиридова В.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до
31.12.2016 г. в размере 2317 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 1442 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 515 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:
один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение
размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на
31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председатели и секретари собрания заверить своими подписями
сшив решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и
секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями.
Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту
размещения. Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола,
сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить
по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Новикова В.С. (ФИО)
кв. 54.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Новикова В.С. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Свиридова В.В. (указать Ф.И.О.).

Итого голосований:

«ЗА»

100 %

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 23,12 руб с 1 кв.м/мес
 - содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 18,92 руб с 1 кв.м/мес
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 5,25 руб с 1 кв.м/мес

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списков решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Николаева В.С. (ФИО) кв. 54

Итого голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

Председатель собрания

Николаев В.С. (ФИО)

Секретарь собрания

Сидорова В.Ю. (ФИО)