

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Молодежная д. 5А

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «25 » 03 2015 г. в 20 часов.

Дата и время окончания собрания: «10 » 04 20 г. в 20 часов.

Место проведения собрания: НДК

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Родинской Е.В. - собственника квартиры № 61. Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Михаил А. (ФИО) по доверенности № 421-1/01-33 от «6 » 07 2015 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 76884 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 51974 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия: очное голосование «25 » 03 2015 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 10% кв.м., что составило 51974% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не одобренено (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «25 » 03 2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «5 » 05 2015 г. по «25 » 04 2015 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3891 кв.м., что составляет 75 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

НОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Борисов А.С. в качестве секретаря собрания Станислав В.Ю.

2. Разрешить уменьшить размер общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ путем проведения реконструкции и присоединения помещения № 1, расположенного на 5 этаже многоквартирного дома № 5а по ул. Молодежная, в г. Волгодонске РО РФ, смежного с комнатой № 7, кв. № 61 дома № 5а по ул. Молодежная, РО РФ (п.3 ст.36 ЖК РФ)

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в списке решения общего собрания собственников. Установить порядок ведомления о принятии на настоящем собрании решения, путем размещения решения и копии протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД собственника кв № 59 дома № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

На вопросы повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Борисов А.С. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Станислав В.Ю. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»

100 %

2. Разрешить уменьшить размер общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ путем проведения реконструкции и присоединения помещения №1, расположенного на 5 этаже многоквартирного дома № 5а по ул. Молодежная. г. Волгодонске РО РФ, смежного с комнатой № 7, кв. № 61 дома № 5а по ул. Молодежная, РО РФ (п.3 ст.36 ЖК РФ)

Итоги голосования:

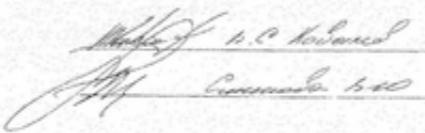
«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>0</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0</u> %

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в спешке решение общего собрания собственников. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения решения и копии протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД собственника кв № 54 дома № 5а по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО РФ, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

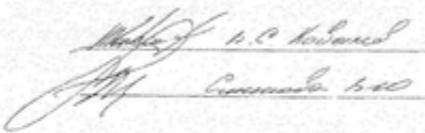
Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>0</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0</u> %

Председатель собрания:


Михаил А.С. Ковалев

Секретарь собрания:


Светлана Б.О.