

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 18 » сентября 2023г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 09 » сентября 2023 г ;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная
д. 21, подъезд 1 время: начало в 16 часов, окончание в 17 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 09 » сентября 2023 г 17 часов до « 11 » сентября 2023 г 19 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 5 ; д.№ 21 ул. Молодежная, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Тиммицовой И.Б. (ФИО) кв. № 5
на основании зв-во в регистрации права от 20.02.2023 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2027,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2027,2 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1054,1 кв.м 51,9 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 1054,1 кв.м 51,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Тиммицову И.Б. кв.
№ 5 и секретарем общего собрания Табакасву И кв. № 18,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе _____ человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Тиммицова И.Б. кв. № 5
Тиммицов И.И. кв. № 5
Табакасва И кв. № 18

3. Согласно действующего договора управления МКД № 21 по ул. Молодежная в г.
Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и
кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО "ТЖЛ - 1" Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Тиминцову ИБ собственника кв. № 5, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Тиминцову ИБ (ФИО), секретарем общего собрания Мадакаева И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1054,1</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Тиминцова И.Б кв. 5, Тиминцов И.И кв. 5, Мадакаева И. кв. 18

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1054,1</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Согласно действующего договора управления МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1054,1</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Тименцовой ИБ, протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>1054,1</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «09» сентября 2023г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 21 по ул. Молодежная в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «09» 09 2023г. по «11» 09 2023г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 5

[Подпись]
(подпись)

Тименцова ИБ
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 18

[Подпись]
(подпись)

Табакеева И
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 5

[Подпись]
(подпись)

Тименцова ИБ
(ФИО)

Собственник кв.№ 5

[Подпись]
(подпись)

Тименцов ИИ
(ФИО)

Собственник кв.№ 18

[Подпись]
(подпись)

Табакеева И
(ФИО)