

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Молодежная

г. Волгодонск

3 апреля 2017

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов, повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «31» марта 2017 г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная д. 21 подъезд 1

- время: в 19⁰⁰ часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялось в срок до «3» апреля 2017 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Молодежная д. 21, кв. 5 или кв. _____

Собрание проведено по инициативе Тришницкой - собственника квартиры № 5

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « » _____ 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2303,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2024,4 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 1358,9 кв.м., что составляет 66,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Тришницкую Ч.Б. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Талочкаеву Ч.В. (ФИО)

2. Принять решение о распределении объема коммунальных услуг фактически потребленных на содержание общего имущества МКД, по показаниям общедомового прибора учета, между потребителями, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждого помещения.

3. Принять решение об оплате за коммунальные услуги, фактически потребленные на содержание общего имущества в МКД по показаниям общедомового прибора учета, на основании расчетных документов, выдаваемые ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал»

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения копии решения, в том числе на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Тришницкую (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Талочкаеву (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u> </u> %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u> </u> %

2. Распределять объем коммунальных услуг, фактически потребленных на содержание общего имущества МКД, по показаниям общедомового прибора учета, между потребителями, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждого помещения.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

3. Производить оплату за коммунальные услуги, фактически потребленные на содержание общего имущества в МКД по показаниям общедомового прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемые ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал»

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шпиге решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Установить порядок уведомления о принятом на настоящем собрании решении, путем размещения копии решения, в том числе а, на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-7».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Татьяна Николаевна
Табачкова