

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме № 14 по ул. Молодежная

г. Волгодонск

«15» 12 2016 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «29» 11 2016 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная №14 подъезд 1.

- время: в 17:30 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялась в срок до «15» 12 2016 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Молодежная д. 14 кв. 4 или кв. —

Собрание проведено по инициативе Мешковой Э.Ф. собственника квартиры № 4

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от «___» ___ 20___ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3089,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2761,9 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 113,6 кв.м., что составляет 64,2 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Мешкову Э.Ф. (указать Ф.И.О.), в качестве секретари собрания Михайловской В. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2017 год с 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. в размере 19,63 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,66 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 2,97 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2017 годом: один раз в год, размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретари собрания заверить своими подписями свои решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарию общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения свода решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передать осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Матвеевой Э.Ф. (ФИО) кв. 4.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Мешкову Э.Ф. (указать Ф.И.О.), в качестве секретари собрания Михайловской В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>97,4</u> %
«ПРОТИВ»	<u>2,6</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	— %

