

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Миходровская д. 11

г. Волгодонск

«10» ноября 2014

Дата и время начала собрания: «30» октября 2014 в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «10» ноября 2014 в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: МКД

Форма проведения собрания: _____ (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Лосиня Е.И. - собственника квартиры № 138

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от

« _____ » _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7735,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6769,7 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «30» 10 2014

Присутствовали собственники помещений общей площадью 675 кв.м., что составило 9,9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «30» 10 2014 г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «30» октября 2014 г по «10» ноября 14

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3915,32 кв.м., что составляет 57,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Лосиня Е.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Юговец А.И. (указать Ф.И.О.).
2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев) и заключению договора с подрядной организацией.
3. Согласование 5% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
4. О поручении председателю собрания Лосиня Е.И. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Юговец А.И. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Лосиня Е.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Юговец А.И. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

3. Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (обрезка и вырубка деревьев), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Лосинис Э И (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Федина А И (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания: Лосинис Э И (подпись) Лосинис Э И (Ф.И.О.)

Секретарь собрания: _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)