

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Малосеренки, д. 7

г. Волгодонск

«13» февраля 2015 г.

Дата и время начала собрания: «10» февраля 2015 г. в 17 часов.

Дата и время окончания собрания: «13» февраля 2015 г. в 17 часов.

Место проведения собрания: до двора дома

Форма проведения собрания: заочное (общее (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Эрмильевой Л.И. собственника квартиры № 76

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шалман Л.А. (ФИО) по доверенности № 421-1/91-3/1 от «06» 02 2015 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7452,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5500,20 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «02» 02 2015 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 550 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не является (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «02» 02 2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «06» 02 2015 г. по «23» 02 2015 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3605,1 кв.м., что составляет 67 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

\* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- Выбор в качестве председателя собрания Эрмильевой Л.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Мовченко В.А. (указать Ф.И.О.).
- О проведении работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.
- Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- О поручении председателю собрания Эрмильевой Л.И. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Мовченко В.А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

**По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Эрмильевой Л.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Мовченко В.А. (указать Ф.И.О.).

**Итого голосования:**

«ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

2. О проведении работ по обустройству придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов) и заключению договора с подрядной организацией.

**Итого голосования:**

«ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

3. Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (ремонт внутриквартальных проездов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

**Итого голосования:**

«ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Зрашкина И.И. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Яковенко Е.А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

**Итоги голосования:**

«ЗА» 100%  
«ПРОТИВ» 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания: *Зрашкин* (подпись) Зрашкина И.И. (подпись)  
Ф.И.О.

Секретарь собрания: *Яков* (подпись) Яковенко Е.А. (подпись)  
Ф.И.О.

*В*  
*В*  
*Мухомов*  
Лободин А. П.  
Васенев В.В.  
Мухомов В. Н.