

ПРОТОКОЛ

общего собрания с _____ ном

доме № 17 по ул. Молодежная

г. Волгодонск

« 11 » декабря 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 10 » 11 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная д. 17 подъезд 2.

- время: в 18:00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до « 11 » декабря 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Молодежная, д. 17

кв. 4 или кв. _____

Собрание проведено по инициативе _____ - собственника квартиры № _____

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3022,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2761,3 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью

1456,7 кв.м., что составляет 52,8 % площади жилых и нежилых помещений

многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Мещалову ЭФ (указать Ф.И.О.),
в качестве секретари собрания Мещалову ВЕ (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 16,11 руб с 1 кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,02 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,19 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:
один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.
4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списки решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Мещалова ЭФ (ФИО) кв. 4.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Мещалову ЭФ (указать Ф.И.О.),
в качестве секретари собрания Мещалову ВЕ (указать Ф.И.О.).

Итого голосования:

«34»

100 %

31.12.2016г. в размере 16,81 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 13,02 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,79 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА» 58,5 %
«ПРОТИВ» 14,9 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 12,6 %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА» 10,6 %
«ПРОТИВ» 23,3 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 31 %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принимавших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списков решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Мещеряков 2Ф (ФИО) кв. 4.

Итоги голосования:

«ЗА» 98 %
«ПРОТИВ» 2,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

Председатель собрания

Мещеряков 2Ф (ФИО)

Секретарь собрания

Мещеряков 2Ф (ФИО)