

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Курчатова л. 8
№ 2 04 2015г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «03» апреля 2015г. в 19⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «03» апреля 2015г. в _____ часов.

Место проведения собрания: МКФ

Форма проведения собрания: заочная (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Клименко Н. В. - собственника квартиры № 74

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шапталов А. А. (ФИО) по доверенности № 481-1/2.1-3 от «06» 03 2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7461,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5999,3 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «03» 04 2015г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 1000 кв.м., что составило 35 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «03» 04 2015 г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «03» 04 2015 г по «03» 04 2015 г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4165,1 кв.м., что составляет 69,43 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Кочина Н. И (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Сергеева А. Н (указать Ф.И.О.).

2. Избрание совета многоквартирного дома в количестве 7 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Иванова Л. А.</u>	<u>8</u>
2	<u>Клименко В. В.</u>	<u>19</u>
3	<u>Корова Л. В.</u>	<u>45</u>
4	<u>Клименко М. И.</u>	<u>78</u>
5	<u>Синица М. Ф.</u>	<u>87</u>
6.	<u>Клименко В. И.</u>	<u>97</u>
7.	<u>Сергеева А. Н.</u>	<u>71</u>

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Сергеева А. Н.</u>	<u>71</u>

4. Принять решение об оплате председателю совета собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Курчатова а денежного вознаграждения из расчета 10 рубля за 1 кв. м общей площади, путем целевого сбора ежемесячно по дополнительно выставляемой в счет-квитанции ООО «ЖЭК-4»

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнур решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить

своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-4».

По вопросам повестки дня соборники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Исимова Ж.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Сермавская Ф.Н. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 69,43 %
 «ПРОТИВ» - %
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,15 %

2. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 7 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Иванов А. А.</u>	<u>8</u>	} за 95,85 против - 0 воздержался - 4,15
2	<u>Иванченко В. И.</u>	<u>29</u>	
3	<u>Исимова Г. В.</u>	<u>45</u>	
4	<u>Возаринов Ж. И.</u>	<u>78</u>	
5	<u>Семский М. Ф.</u>	<u>87</u>	
6	<u>Кабачин В. И.</u>	<u>97</u>	
7	<u>Сермавская Ф. Н.</u>	<u>71</u>	

3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Сермавская Ф. Н.</u>	<u>71</u>	} за 45,85, возд - 4,15 против - 0
2			

4. Принять решение об оплате председателю совета собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Исимова а денежного вознаграждения из расчета 7,0 рубля за 1 кв. м общей площади, путем целевого сбора ежемесячно по дополнительно выставляемой в счет-квитанции ООО «ЖЭК-4». Оплата за содержание и текущий ремонт МКД не включает оплату председателю.

Итоги голосования:

«ЗА» 69,43 %
 «ПРОТИВ» - %
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,15 %

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнуре решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-4».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
 «ПРОТИВ» - %
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Исимова Ж. И.
 (подпись)
Сермавская Ф. Н.
 (подпись)