

ПРОТОКОЛ № _____
*внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 3 по пр. Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования*

г. Волгодонск

«18» октября 2021г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «01» октября 2021г ;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова д.3, подъезд 1 время: начало в 18-00 часов, окончание в 18-30 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «01» октября 2021г 19-00 часов до «18» октября 2021г 17-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. №21, д.№ 3, пр. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Захаровой Н.В. (ФИО) кв. № 21 на основании Договор мены (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 8538,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 8538,2 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 4288,66 кв.м 50,2 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 4288,66 кв.м 50,2%

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Захарову Н.В. кв.№21 и секретарем общего собрания Константинову М.И. кв. №36, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Захарову Н.В. кв. №21

Константинову М.И. кв. №36

3. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Захаровой Н.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 70 руб. с каждой квартиры ежемесячно с «01» ноября 2021г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-3» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №3 по ул. пр. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить протокол в ООО «ЖЭК-3», решения у председателя совета МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 3 по пр. Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Захарова Н.В. собственника кв. № 21, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Захарову Н.В. (ФИО), секретарем общего собрания Константинову М.И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
4288,66	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Захарову Н.В., Константинову М.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4288,66	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Захаровой Н.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 70,00 руб. с каждой квартиры ежемесячно с «01». ноября 2021г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-3» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4288,66	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по пр. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Захаровой Н.В., протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №3 по пр. Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4288,66	100	0	0	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № б/н от «18» ноября 2021г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на - л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 21

Зан
(подпись)

Захаров Н.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 36

Гусев
(подпись)

Голосовкина М.И.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 21

Зан
(подпись)

Захаров Н.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 36

Гусев
(подпись)

Голосовкина М.И.
(ФИО)

