

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 19 по ул. Курзатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«9» декабря 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «30» ноября 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курзатова
д. 19, подъезд 3 время: начало в 1730 часов, окончание в 1830 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «30» ноября 2018 г 9⁰⁰ часов до «9» декабря 2018 г 17 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 99.

ул. Курзатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Савельевой Натальи Николаевны (ФИО) кв. № 56
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 5737,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 5737,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 850 кв. м,
14,82 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
2307 кв.м 40,21 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3157 кв.м 55,03 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица: _____

Директор ООО КРЭИ-1
Ивахненко В.С

(представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Бражский ВВ № 100 и секретарем общего собрания Новикову ТН кв. № 99 уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Панова Н П кв. № 48
Осипов С кв. № 72
Грицун Р.З. кв. № 98

3. 3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве _____ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Бражский Влад Влад	100
2	Новикова Тамара Николаевна	99
3	Бурток Виталий Владимирович	~ 44
4	Николаева Тамара Васильевна	1
5	Грицун Роза Захаровна	95
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Бражский Владимир Владимирович	100

5. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	— " —	

6. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Бражский ВВ (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1,0 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «09» 12 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 19 по ул. Курганова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить в Председателя МКД ООО ЖЭК-1 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 19 по ул. Курганова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Савельевой ИИ собственника кв. № 56, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Бражескина ВВ (ФИО), секретарем общего собрания Новикову ГН (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3090,2	98,85	66,8	1,15	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Панова Надежда Ивановна
Осипов Сергей Грицун Роза

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3090,2	98,85	66,8	1,15	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Бражескин Владимир Владимирович	100
2	Новикова Тамара Николаевна	99
3	Буток Виталий Владимирович	44
4	Николаева Тамара Васильевна	1
5	Грицун Роза Захаровна	98
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3090,2	98,85	66,8	1,15	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Бражескина Влад	100
	Миря Владиславовича	

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
3090,2	98,85	66,8	1,15	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	— " —	

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших	Количество голосов	% проголосовав ших
3090,2	98,85	66,8	1,15	—	—

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Бражескин В.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 10 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «09» 12 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3.090,2	98,85	66,8	1,15	-	-

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 19 по ул. Курганова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Бражеских В.В., протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 19 по ул. Курганова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3090,2	98,85	66,8	1,15	-	-

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от «9» XII 2018 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 5 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
- Копии доверенностей представителей собственников помещений МКД - на — л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 100

В.В. Бражеских
(подпись)

Бражеских В.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 99

✓

(подпись)

Новикова Г.Н.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 98

И.И. Иригули
(подпись)

Иригули Р.З.
(ФИО)

Собственник кв.№ 48

Лякова И.Т.
(подпись)

Лякова И.Т.
(ФИО)

Собственник кв.№ 78

Виноф
(подпись)

Осипов С.В.
(ФИО)

