

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

Чул. Курганова, д. 19

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «00» апреля 2015 г. в 18 часов. «16» апреля

Дата и время окончания собрания: «16» апреля 2015 г. в 18 часов.

Место проведения собрания: МКД

Форма проведения собрания: даже (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Машкова Г.А. собственника квартиры № 59

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. (ФИО) по доверенности № 421-1/7.1-33 от «06» февраля 2015 г., выданной Администрацией Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6552,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5734,8 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «04» апреля

присутствовали собственники помещений общей площадью 1500,9 кв.м., что со

16 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при пр
общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «9» апреля
2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же №
приняты путем проведения заочного голосования с «00» апреля 2015 г. по «16» апреля 2015 г.
Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей пл
3336,6 кв.м., что составляет 58,4 % площади жилых и нежилых пом
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

*Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совме
присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Машкову Г.А. (указать Ф.
в качестве секретаря собрания Фисенко Н.Н. (указать Ф.
2. Избрание совета многоквартирного дома в количестве 4 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Михайлов Г.В.</u>	<u>11</u>
2	<u>Фисенко В.В.</u>	<u>140</u>
3	<u>Машкову Г.А.</u>	<u>159</u>
4	<u>Тестифан В.П.</u>	<u>106</u>
5	<u>Савицкий Н.Н.</u>	<u>156</u>
...		

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Савицкий Н.Н.</u>	<u>156</u>

4. Установить за счет средств собственников МКД председателем совета многоквартирного до
№ 19 по ул. Курганова Савицкий Н.Н. (Ф.И.О.) за
надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусот
ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 100
руб. в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств

5. Утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» № 01.05 2015г. Перечисления оплаты председателю совета МКД прои основании договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» ненадлежащего исполнения председателем совета МКД своих обязанностей, Уп организация вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор «Возмездного оказания перечислению денежных средств», известив об этом председателя совета МКД и одного совета МКД ООО «ЖЭК-1» заключить с Савицкой Л. И. (ФИО) договор «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» № 01.05 2015г., на условиях указанных в п. 4 настоящего решения

6. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственникам общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить а факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Маскову Т. А. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Висинскую И. А. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 97,6%
«ПРОТИВ» 2
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0

2. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Савицкая Т. И.</u>	<u>№ 1</u>
2	<u>Масков Ф. И.</u>	<u>№ 30</u>
3	<u>Маскова В. И.</u>	<u>№ 39</u>
4	<u>Масков Е. П.</u>	<u>№ 06</u>
...		

Итоги голосования:

«ЗА» 97,6%
«ПРОТИВ» 2,4
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Савицкая Л. И.</u>	<u>№ 06</u>

Итоги голосования:

«ЗА» 97,6%
«ПРОТИВ» 2,4
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

4. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного до № 10 по ул. Курганов Савицкой Л. И. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотр ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 125 руб., в том числе все необходимые к в плате возмездия и оплаты.

Итоги голосования:

«ЗА»	97,6%
«ПРОТИВ»	1,4%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%

5. Утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» № 01.05 от 01.05 2015г. Перечисления оплаты председателю совета МКД произойдет на основании договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств», в ненадлежащего исполнения председателем совета МКД своих обязанностей, Управл организация вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств», известив об этом председателя совета МКД и одного из совета МКД. ООО «ЖЭК-1» заключить с Савельевым И.А. (ФИО) договор «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств» № 01.05 2015г., на условиях указанных в п. 4 настоящего решения

Итоги голосования:

«ЗА»	97,6%
«ПРОТИВ»	1,4%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%

6. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками в общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт в факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

Итоги голосования:

«ЗА»	97,6%
«ПРОТИВ»	1,4%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%

Председатель собрания: И.А.
(подпись)

Машкова Т.А.
Ф.И.О.

Секретарь собрания: И.А.
(подпись)

Васильева И.А.
Ф.И.О.