

ПРОТОКОЛ № 1
*внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 15 по проспекту Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования*

« 1 » марта 2020 г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «21» февраля 2020г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, проспект Курчатова д. 15, время: начало в 18 часов, окончание в 18 часов 30 мин.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с «21» февраля 2020г 18 часов до «1» марта 2020г 18 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) д. №15 проспект Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Якушева Владимира Семеновича (ФИО) кв. №45 на основании Свидетельство серия 61АА №870410 (правоустанавливающий документ)
Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4500 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4376 кв. м (100%)
Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 314 кв. м, 7,8 %
Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 2670 кв.м 61,82 %
Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 2984 кв.м 69%
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет НЕ ТРЕБУЕТСЯ
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск») действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Якушева Владимира Семеновича кв. №45, и секретарем общего собрания Ревингина Ирина Владимировна кв. №29, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе **трех** человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Ревингина И.В.

кв. №29.

Бородина Ж.А.

кв. №24.

Чучуева В.В.

кв. №28.

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве **пяти** чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Якушев В.С.	№45
2	Ревингина И.В.	№29
3	Бородина Ж.А.	№24
4	Бибко Е.А.	№41

5	Чучуева В.В.	
---	--------------	--

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Якушева В.С.	№45

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Якушеву В.С. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2(Два) руб. с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц) с «1». Марта 2020г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №15 по проспекту Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ЖЭК-1, отдел . Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 15, по проспекту Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Якушева В.С. _собственника кв. № 45, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Якушева В.С. (ФИО), секретарем общего собрания Ревингина И.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2984	100	нет	0	нет	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Ревингина И.В., Бородина Ж.А., Чучуева В.В.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2984	100	нет	0	нет	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве **пяти** чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Якушев В.С.	№45
2	Ревингина И.В.	№29
3	Бородина Ж.А.	№24
4	Чучуева В.В.	№28
5	Бибко Е.А.	№41

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2984	100	нет	0	нет	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Якушева В.С.	№45

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2964	100	нет	0	нет	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):
Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2964	100	нет	0	нет	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)
Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Якушеву В.С. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2 (два) руб с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц с «1». Марта 2020г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2804	94,6	160	5,4	нет	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):
Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №15,

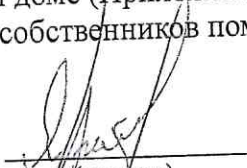
проспекту в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определено председателем совета МКД Якушева В.С., протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД №5 по проспекту Курчатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
2964	100	нет	0	нет	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 1 от «1» марта 2020 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1,2) на 11 (Одиннадцать) л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№45


(подпись)

Якушев В.С.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№29


(подпись)

Ревингина И.В.
(ФИО)

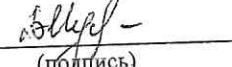
Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 24


(подпись)

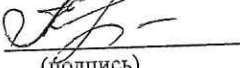
Бородина Ж.А.
(ФИО)

Собственник кв.№ 28


(подпись)

Чучуева В.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 41


(подпись)

Бабко Е.А.
(ФИО)