

ПРОТОКОЛ № 5/И

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 14 по ул. Курчатова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 11 » марта 20 21 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 01 » марта 20 21 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курчатова
д. 14, подъезд 1 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 01 » марта 20 21 г 19⁰⁰ часов до « 11 » марта 20 21 г 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. 97
г. № 14: ул. Курчатова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Брунковой Л.Т. (ФИО) кв. № 97
на основании ОКП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6043,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6043,3 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
4055,1 кв.м 67,1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 4055,1 кв.м 67,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Брунковой Л.Т. кв.
№ 97 и секретарем общего собрания Лежневой В.М. кв. № 57
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Брункова Л.Т. кв. № 97
Лежнев В.М. кв. № 57
_____ кв. № _____

3. Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для
воды; прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительно монтажных
работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

4. Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где
установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 1000 (одна тысяча) рублей в месяц и
учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

5. Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.
 6. Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-4» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.
 7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №14 по ул. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО ЖЭК-4 и адрес протокола общего собрания в ООО «ЖЭК-4». Срок составления протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД №14 по ул. Курчатова в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:
 Инициатора собрания, Буржкова Л.Т собственника кв. № 97, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:
 Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Избрать председателем общего собрания Буржкова Л.Т (ФИО), секретарем общего собрания Мезина В.И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):
 Избрать счетную комиссию в составе: Буржкова Л.Т
Мезина В.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):
 Предоставить право ООО «Аквадон» на размещение и сервисное обслуживание аппарата для воды: прокладку необходимых коммуникаций, а также производство строительно монтажных работ для установки системы очистки воды и модуля розлива.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Утвердить размер платы на возмещение расходов на уборку мест общего пользования, где установлена система очистки воды и модуля розлива в размере 1000 (одна тысяча) рублей в месяц и учитывать на лицевом счете МКД по статье арендные платежи.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Утвердить условия договора на право установки аппарата по очистке и продаже питьевой воды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-4» заключить договор с ООО «Аквадон» на право установки аппарата по очистке и продаже воды.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):
 Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 14 по ул. Курчатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить ул. Красная МКД, протокола общего собрания в ООО «ЖЭК-4». Срок составления протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД № 14 по ул. Курчатова в г. Волгодонске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4055,1	100	0	0	0	0

Приложения:

- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Приложение №1 Лист регистрации на 1 листе.
- Приложение № 2 Решение на 2 л.

Председатель общего собрания,
 собственник кв.№ 97

Горюнов
 (подпись)

И.И. Горюнова
 (ФИО)

Секретарь общего собрания,
 собственник кв.№ 57

Мезина
 (подпись)

Мезина Е.М.
 (ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 97

Горюнов
 (подпись)

И.И. Горюнова
 (ФИО)

Собственник кв.№ 57

Мезина
 (подпись)

Мезина Е.М.
 (ФИО)

Собственник кв.№ _____

 (подпись)

 (ФИО)