

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 12 по ул. Курганов в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 26 » декабря 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 20 » декабря 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курганов д. 12, подъезд _____ время: начало в 17⁰⁰ часов, окончание в 17³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 20 » декабря 2018 г _____ часов до « 26 » декабря 2018 г _____ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 12, ул. Курганов, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Курковой В.И. (ФИО) кв. № 35 на основании св-во о наследстве от 29.01.2009 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6413,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6413,9 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 3547 кв. м, 55,3 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 3140,62 кв.м 48,96 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 3495,34 кв.м 54,49 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Куркову В.И. кв. № 35 и секретарем общего собрания Саломатину П.И. кв. № 2, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

<u>Шитову Л.Б.</u>	кв. № <u>2</u>
<u>Петрову А.В.</u>	кв. № <u>106</u>
<u>Кабанову Ю.Ю.</u>	кв. № <u>84</u>

3. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 12 по ул. Курганов, _____ (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 12 000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, _____ (ежеквартально, ежемесячно) начиная с «1.01» 2019 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 12 по

ул. Кургатова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить _____ Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 12 по ул. Кургатова в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Карпову ВЧ собственника кв. № 35, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Карпову ВЧ (ФИО), секретарем общего собрания Саламатину Л.М. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
3495,34	100	-	-	-	-

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Титову Л.В.
Петрову АВ Кабанову Ю.Ю

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3460,44	99,01	34,9	0,99	-	-

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 12 по ул. Кургатова, _____ (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 12000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, _____ (ежеквартально, ежемесячно) начиная с «01» 01 2019 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3460,44	99,01	34,9	0,99	-	-

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 12 по ул. _____

Курганов в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Курганов В.И., протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 12 по ул. Курганова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3495,34	100	-	-	-	-

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от «20» 12 2018 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на _____ л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 35

В.И. Курганов
(подпись)

В.И. Курганов
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 1

[Подпись]
(подпись)

Саламатова Л.М.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 2

[Подпись]
(подпись)

Митков Д.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 107

[Подпись]
(подпись)

А.В. Петров
(ФИО)

Собственник кв.№ 84

[Подпись]
(подпись)

Кабанова Ю.Ю.
(ФИО)