

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
пр. Курчатова 12
проведенного в очно-заочной форме
г. Волгодонск «3» 04 2017г.

Вид собрания – внеочередное.

Место проведения собрания: двор жилого дома № 12 по пр. Курчатова

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Куряевой В.Ч., являющегося на основании свидетельства о праве собственности (приватизационного удостоверения) № — серия — собственником помещ. № 35, многоквартирного дома № 12 по ул. пр. Курчатова в г. Волгодонске

Начало собрания: 24.03 2017 года в 18⁰⁰ часов, окончание собрания 24.03 2017 г. в 18³⁰ часов

Начало заочного голосования 24.03 2017г. в 19 часов, окончание сбора бюллетеней 3.04 2017 г. в 16⁰⁰ часов.

Общая площадь многоквартирного дома - 6734,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3331,1 кв.м, в том числе площадь жилых помещений находящихся в государственной (муниципальной) собственности.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 1082,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6413,9 (100%).

Общее количество голосов собственников, принявших участие в очной части собрания составляет 6,3 %. Кворум не имеется.

Количество голосов собственников, проголосовавших заочно 2829,3 кв. м., составляет 44,1 %.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в очном и заочном голосовании составляет 3231,9 кв.м., что составляет 50,4 %. Кворум имеется.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно ли регистрации собственников (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «г. Волгодонск» представляет: и.о. директора М. Департамент строительства Усов Анатолий Викторович,
Ф.И.О., должность

действующий на основании _____
доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты)

3. Приглашенные лица: _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Куряеву В.Ч. (ФИО), секретарем общего собрания Шитову Л.В. (ФИО)
2. Избрать счетную комиссию в составе: Куряеву В.Ч. Шитову Л.В. Саламатину Л.М.
3. Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с 1.
4. Принять решение о заключении с «01» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, 1 Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. общей площади помещений.
5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сш. решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК- 4», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ОС «ЖЭК- 4» и у _____ (ФИО) в кв. № _____.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Выбрать председателем собрания Кирикову В.Ч., секретаре общего собрания Шитову Л.Б. для ведения и оформления протокола общего собрания,

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Кирикову В.Ч., секретаре общего собрания Шитову Л.Б. для ведения и оформления протокола общего собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Кирикову В.Ч., секретарем общего собрания Шитову Л.Б. для ведения и оформления протокола общего собрания.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3231,9	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Избрать счетную комиссию в составе: Кирикову В.Ч. Шитову Л.Б. Саламатину Л.М. (ФИО),

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Кирикову В.Ч. Шитову Л.Б. Саламатину Л.М.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Кирикову В.Ч. Шитову Л.Б. Саламатину Л.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3231,9	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров : вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «Зв» 04 2017 года с _____.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на выв твердых коммунальных отходов (ТКО) с «Зв» 04 2017 года с _____.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз тверди коммунальных отходов (ТКО) с «Зв» 04 2017 года с _____.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3231,9	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ: По четвертому вопросу: Принять решение о заключении с «О» 05 2017 гс прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИФ 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг вывозу ТКО в размере 2,45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с «26» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении с «26» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их
3231,9	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить свои подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю секретарию общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-4» и у _____ (ФИО) в кв. № ____.

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить свои подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю секретарию общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-4» и у _____ (ФИО) в кв. № ____.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю секретарию общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-4» и у _____ (ФИО) в кв. № ____.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их	Количество голосов	% проголосовавших их
3231,9	100	—	—	—	—

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. доверенность _____ (если имеется);
3. Документы по которым принимались решения _____ (если имеются);
4. Решения собственников на 4 листах;

Председатель собрания: ФИО

В.И. Курцов

В.И. Курцов

Секретарь собрания: ФИО

Л.И. Курцов

Л.И. Курцов

Счетная комиссия:

ФИО Курцова В.И.

В.И.

ФИО Тимова Л.Б.

Л.Б.

ФИО Саламатча Л.И.


С.И.

Прошнуровано

Пронумеровано

В сшиве 4 листов

« 03 » 04 2017г.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 