

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Курчатова

г. Волгодонск

« 4 » декабря 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 7 » декабря 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курчатова д. 12 подл. 2/4/1

- время: в 15⁰⁰ часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до « 4 » декабря 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл. г. Волгодонск, ул. Курчатова д. 12, кв. 35 или кв.

Собрание проведено по инициативе Куряевой В.А. - собственника квартиры № 35

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « _____ » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6847,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6413,6 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 3303,3 кв.м., что составляет 51,49% площади жилых и нежилых помещений

многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Куряеву В.А. (ФИО)

в качестве секретаря собрания: Саламатову Л.А. (ФИО)

2. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 12 по ул. Курчатова Куряеву В.А. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных

ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) и размере 8300-10

руб., в том числе все необходимое к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств

текущего ремонта, поступающих на счет многоквартирного дома, ежеквартально начиная с

« 1 » января 2016 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих

полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

Утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств»

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в списке

решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на

общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить

своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД. Составить акт по

факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания у

председателя совета МКД Куряева В.А., протокола и акта

составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-4».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Куряеву В.А. (ФИО)

в качестве секретаря собрания: Саламатову Л.А. (ФИО)

Итого голосования:

«ЗА»

100%

«ПРОТИВ»

%

2. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 2 по ул. Курчатова, Карюковой В.И. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 300 000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств текущего ремонта, поступающих на счет многоквартирного дома, ежеквартально начиная с «01» января 2016г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств»

Итоги голосования:

«ЗА» 84,3%
«ПРОТИВ» 15,7%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -%

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шпиге решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД. Составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания у председателя совета МКД Карюковой В.И., протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-4».

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» -%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -%

Председатель собрания

В.И. Карюкова
(подпись)

В.И. Карюкова
Ф.И.О.

Секретарь собрания:

А.М. Соламанова
(подпись)

А.М. Соламанова
Ф.И.О.