

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Курганная д. 15 «20» 04 2015 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: 15 в 04 2015г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: 20 в 04 2015г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Курганная д. 15

Форма проведения собрания: _____ (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Борисовой В.С. собственника квартиры № 24

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. (ФИО) по доверенности № 42/11-7-35 от «16» 03 2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3744,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4604,7 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) 15 04 2015 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 450,0 кв.м., что составило 9,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) 05 04 2015 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с 15 04 2015 г. по 20 04 2015 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3151,2 кв.м., что составляет 68 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Борисову В.С. секретарем собрания Кургану М.А.
2. О принятии решения за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.
3. О порядке извещения собственников МКД № 15 по ул. Курганная по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».
4. О поручении председателю собрания Борисову В.С. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Кургану М.А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации

ООО «ЖЭК-1»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в сшиве, подписанные выше указанными лицами, передать _____

председателю совета МКД
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

По вопросам повестки дня собрания собственников помещений

РЕШЕНИЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Борисову М.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Андрееву В.С. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

2. Принять решение за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

3. О порядке извещения собственников МКД № 45 по ул. Курганов по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

4. Поручить председателю собрания Борисову М.А. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Андрееву В.С. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решения от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-1»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в сдвиге, подписанные выше указанными лицами, передать исполнительному совету МКД

факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

Председатель собрания:

М.А. Борисова

Борисова М.А.

Секретарь собрания:

В.С. Андреева

Андреева В.С.