

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 5 по ул. Курганова в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 04 » 04 2024 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 25 » 03 2024 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Курганова  
д. 5, подъезд 3 время: начало в 18<sup>00</sup> часов, окончание в 19<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 25 » 03 2024 г. 19<sup>00</sup> часов до « 03 » 04 2024 г. 17<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.  
№ 129, д. № 5 ул. Курганова, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Мандрысовой СВ (ФИО) кв. № \_\_\_\_\_  
на основании В-во о регистрации права от (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 7145,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7145,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,  
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
3780,0 кв.м 52,9 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 3780,0 кв.м 52,9 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Мандрысовой СВ кв.  
№ 129 и секретарем общего собрания Ухурову М И кв. № 90,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Ухурову М И кв. № 90  
Томичко В Ф кв. № 124  
Дембобильский Т И кв. № 180

3. Согласно действующего договора управления МКД № 5 по ул. Курганова в г.  
Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и  
кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Кургайтёв в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО „ТЭК-1“ Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Кургайтёв в г. Волгодонске Ростовской обл.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, Мандрукову АА собственника кв. № 129, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Мандрукову АА (ФИО), секретарем общего собрания Хухрову МЧ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3780,0	100%	0	0	0	0

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать счетную комиссию в составе:

Хухрова МЧ  
Михеева ВФ, Дембовицкая МЧ

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3780,0	100%	0	0	0	0

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Согласно действующего договора управления МКД № 5 по ул. Кургайтёв в г. Волгодонске, РО произвести работы по:

- Санитарной, омолаживающей, формовочной и др. виды обрезки хвойных/ лиственных деревьев и кустарников

- Вырубке аварийно- опасных, сухостойных, хвойных/лиственных деревьев и кустарников, а также деревьев кустарников, произрастающих с нарушением действующего п.2.4. СанПиН 2.1..2.2645-10

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3780,0	100%	0	0	0	0

#### 4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Кургайтёва в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Мандрусову ИИ, протокола в ООО «ЖЭК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 5 по ул. Кургайтёва в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
37890	100%	0	0	0	0

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «25» 03 2024 г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 5 по ул. Кургайтёва в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «25» 03 2024 г. по «03» 04 2024 г.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 129

Мандрус  
(подпись)

Мандрусова ИИ  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 90

Хух  
(подпись)

Хухрова МЧ  
...(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 90

Хух  
(подпись)

Хухрова МЧ  
(ФИО)

Собственник кв.№ 124

Мещеряков  
(подпись)

Мещеряков КЕ  
(ФИО)

Собственник кв.№ 130

Демидович  
(подпись)

Демидович МЧ  
(ФИО)