

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 7 по ул. Камево в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 30 » 04 2023 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 24 » 04 2023 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Камево
д. 7, подъезд 1 время: начало в 18³⁰ часов, окончание в 19³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 18³⁰ » 24.04 2023 г 18³⁰ часов до « 30 » 04 2023 г 19³⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)
кв. № 103 д. № 7 ул. М. Камево, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Пред. МКД Ваова В. В. (ФИО) кв. № 103
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6103,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6123,8 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3480,92 кв.м 56,29 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3480,92 кв.м 56,29 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Високи К. В.
кв. № 113 и секретарем общего собрания Мещеряков И. В. кв. № 48,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Кузнецов М. П. кв. № 81

Федотов А. П. кв. № 97

Белобородов В. П. кв. № 84

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми
собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому
собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 7 по ул. М. Комлева в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО, двор-4 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 7 по ул. М. Комлева в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Власен К.А. собственника кв. № 103, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Власен К.А. (ФИО), секретарем общего собрания Александров И.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3480, 92	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Басовгородов В.П.
Александров А.П. Муромов М.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3480, 92	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших

3480, 92	100	0	0	0	0
----------	-----	---	---	---	---

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3480, 92	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 7 по ул. М. Кошовой в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Власик В. В. протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 7 по ул. М. Кошовой в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3480, 92	100	0	0	0	0

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № 7/11 от «24» 04 2023г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 6 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 103



(подпись)

Власик В. В.

(ФИО)


Власик В. В.

(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 68

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 84



(подпись)

Белобородов В. П.

(ФИО)

Собственник кв.№ 97

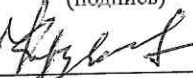


(подпись)

Власик В. В.

(ФИО)

Собственник кв.№ 81



(подпись)

Кузнецова М. С.

(ФИО)