

ПРОТОКОЛ № 04
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 7 по ул. М. Кошелева в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 28 » 09 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 17 » 09 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошелева д. 7, подъезд 1 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 18⁴⁵ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 19 » 09 2018 г 19⁰⁰ часов до « 28 » 09 2018 г 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 10: ул. М. Кошелева д. 7, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Пред МКД Власенк. Я (ФИО) кв. № 103 на основании Закл (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6187,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6187,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 493,3 кв. м, 8,0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 2413,5 кв.м 44,0 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 3206,8 кв.м 52,0 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Власенк Я. Я кв. № 103 и секретарем общего собрания Сартыцкая Л. П кв. № 51, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Жемитриев А. П кв. № 70
Жемитриев Э. Ю. кв. № 50
Суворова М. И. кв. № 81

«Утверждение порядка подсчета голосов и оформления протокола общего собрания собственников помещений».

3. О заключении прямых договоров между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных услуг (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), вывоза ТКО) с « 01 » 01 2019 г.

4. О назначении ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников председ. МКД Василий К. Я (собственник кв. 103).

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 7 по ул. М. Кошвеева в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить решение у предс. МКД, протокол секретаря. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 7 по ул. М. Кошвеева в г. Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Василия К. Я собственника кв. № 103, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Василия К. Я (ФИО), секретарем общего собрания Артёмову (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3206,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Демитриев А.И., Журизове М.И., Бойчук В.Ю.

«Утверждение порядка подсчета голосов и оформления протокола общего собрания собственников помещений».

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3206,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Заклучение прямых договоров между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных услуг (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), вывоза ТКО) с «01» 01 2019г.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3206,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Назначить ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников Власкин А.А. (собственник кв. 103).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3206,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по ул. М. Кошарова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Власкин А.А., протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 4 по ул. М. Кошарова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3206,8</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 4/н от «28» 09 2018 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв. № 103

Власкин А.А.
(подпись)

Власкин А.А.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв. № 51

Артюшкова Л.Г.
(подпись)

Артюшкова Л.Г.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв. № 70

Дмитрий
(подпись)

Дмитрий А.М.
(ФИО)

Собственник кв. № 81

Иван
(подпись)

Иван
(ФИО)

Собственник кв. № 50

Бойчук Е.Ю.
(подпись)

Бойчук Е.Ю.
(ФИО)

