

## ПРОТОКОЛ № 12

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого 42, проведённого в форме очно-заочного голосования

город Волгодонск

« 31 » мая 2023 г.

Место проведения: г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого 42

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось: « 31 » мая 2023 года в 18 ч. 00 мин во дворе (подъезд 4) по адресу: г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого 42

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось: с 20 ч. 00 мин с « 31 » мая 2023 г. до 09 час. 00 мин. « 09 » июня 2023 г.

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования заочного собрания), ул. Маршала Кошевого 42 Совет собственников МКД (подъезд №2) г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе: Балабокина Виктора Валентиновича, собственника квартиры №118 – свидетельство о праве собственности ЯЯ Серия 61 № 494558 от 09.03.2002г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД 7411,2 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7411,2 кв.м (100%)

Голоса собственников, принявших участие в очном голосовании учтены при общем подсчёте голосов.

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 4987,2 кв.м 67,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Присутствовали:

Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение №1)

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Балабокина Виктора Валентиновича, кв. №118, и секретарём общего собрания Казусеву Елену Дмитриевну, кв. №70, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему
2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 2 человек уполномоченных на подсчет голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

<u>Балабокина Виктора Валентиновича</u>	<u>кв. №118</u>	
<u>Перминову Наталью Владимировну</u>	<u>кв. №103</u>	

3. Изменение формы оплаты за коммунальный ресурс (электроэнергия), необходимый в целях содержания общего имущества МКД, с оплаты по нормативам, на оплату, исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.
4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №42 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета собственников МКД Балабокина Виктора Валентиновича, протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания – 10 дней с момента окончания срока передачи решений собственников МКД №42 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске, Ростовской области.

### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Балабокина В.В. собственника кв. № 118, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:****1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать в качестве председателя собрания Балабонкина Виктора Валентиновича в качестве секретаря собрания Казусеву Елену Дмитриевну.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4987,2	100	0	0	0	0

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать счётную комиссию в составе 2 человек уполномоченных на подсчет голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

<u>Балабонкина Виктора Валентиновича</u>			кв. №118		
<u>Перминову Наталью Владимировну</u>			кв. №103		
«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4987,2	100	0	0	0	0

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Изменить форму оплаты за коммунальный ресурс (электроэнергия), необходимый в целях содержания общего имущества МКД, с оплаты по нормативам, на оплату, исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.

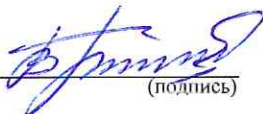
«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4987,2	100	0	0	0	0

**4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №42 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета собственников МКД Балабонкина Виктора Валентиновича, протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания – 10 дней с момента окончания срока передачи решений собственников МКД №42 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске, Ростовской области.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4987,2	100	0	0	0	0

Председатель общего собрания

  
(подпись)

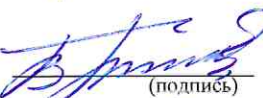
**Балабонкин В.В. 09.06.2023г**

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

**Казусева Е.Д. 09.06.2023г**

Члены счетной комиссии:

  
(подпись)

**Балабонкин В.В. 09.06.2023г**

  
(подпись)

**Перминова Н.В. 09.06.2023г**