

ПРОТОКОЛ № 8/11
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 40 по ул. М.Кошешого в г. Волгодонске РО
провешенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 21 » 12 2020г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 10 » 12 2020г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошешого д. 40, подъезд 5 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 10 » 12 2020г. 19⁰⁰ часов до « 22 » 12 2020г. 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. 104 № 36: ул. М. Кошешого, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Литвиновой И.В. (ФИО) кв. № 104 на основании МКД (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9591,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9591,7 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 5189,19 кв.м 54,1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 5189,19 кв.м 54,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Литвинову И.В. кв. № 104 и секретарем общего собрания Сарылова З.А. кв. № 6, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счешной комиссии в составе 2 человек, уполномоченных на подсчет голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.
Литвинова И.В. кв. № 104
Сарылова З.А. кв. № 6
кв. № _____

3. Производить выплату вознаграждения председателю совета МКД № 40 по ул. М.Кошешого, Литвиновой И.В. за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1,89 руб. с 1 кв.м в месяц, с «01».января 2021г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Выплату производить за счет средств по содержанию общего имущества МКД ежеквартально.

4. Определить размер выплаты вознаграждения за годы следующие за 2021г председателю совета МКД № 40 по ул. М.Кошешого, Литвиновой И.В. за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий); увеличив действующий размер оплаты в году, предшествующий году увеличения, на коэффициент

индексации тарифа на содержание общего имущества многоквартирного дома.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №40 по ул. М Кошеревого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Литвиновой И.В., протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №40 по ул. М Кошеревого в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Литвинова И.В. собственника кв. № 104, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Литвинову И.В. (ФИО), секретарем общего собрания Садыкову З.Н. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
5189,19	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Литвинову И.В.
Садыкову З.Н.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5189,19	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить выплату вознаграждения председателю совета МКД № 40 по ул. М.Кошеревого, Литвиновой И.В. за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1,89.руб. с 1 кв.м в месяц, с «01».января 2021г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Выплату производить за счет средств по содержанию общего имущества МКД ежеквартально.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5189,19	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Определить размер выплаты вознаграждения за годы следующие за 2021г председателю совета МКД № 40 по ул. М.Кошевого, Литвиновой И.В. за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий):
увеличив действующий размер оплаты в году, предшествующий году увеличения, на коэффициент индексации тарифа на содержание общего имущества многоквартирного дома.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5189,19	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №40 по ул. М Кошевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Литвиновой И.В., протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №40 по ул. М Кошевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5189,19	100	0	0	0	0

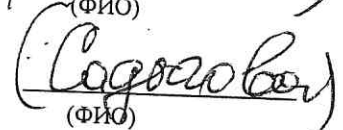
Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 104


(подпись)


(ФИО)


Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 6

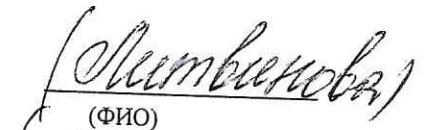

(подпись)


(ФИО)

Члены счётной комиссии:

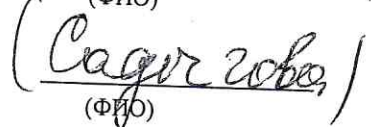
Собственник кв.№ 104


(подпись)


(ФИО)

Собственник кв.№ 6


(подпись)


(ФИО)

Собственник кв.№ _____

(подпись)

(ФИО)