

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 40 по ул. Маршала Кошерева в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«30» мая 2018г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «10» мая 2018 г ;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Маршала Кошерева д. 40, подъезд 5 время: начало в 17-00 часов, окончание в 18-00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось с «10» мая 2018г 19-00 часов до «30» мая 2018г 20-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. №104 д. №40 ул. Маршала Кошерева, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Литвиновой И.В. (ФИО) кв. № 104 на основании ДКП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9599,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9599,2 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 5452,3 кв.м 56,8 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 5452,3 кв.м 56,8%

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск») действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Литвиновой И.В. кв. № 104 и секретарем общего собрания Тоголева Л.В. кв. № 12, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе _____ человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Литвинова И.В. кв. № 104

Тоголева Л.В. кв. № 12

Сидорова З.А. кв. № 6

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего

имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №40 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить у председателя совета МКД и ООО «ЖЭК-5» Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №40 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Литвинову И.В.собственника кв. № 104, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Литвинову И.В. (ФИО), секретарем общего собрания Тогощеву Л.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5452,3	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Литвинова И.В. Тогощеву Л.В.
Сагонову З.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5452,3	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5452,3	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5452,3	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 40 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД, протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №40 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5452,3	100	0	0	0	0

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № б/н от «30» мая 2023 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на ___ л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

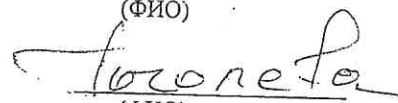
Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 104


(подпись)


(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 12

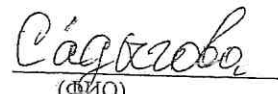

(подпись)


(ФИО)

Члены счётной комиссии:

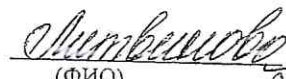
Собственник кв.№ 6


(подпись)

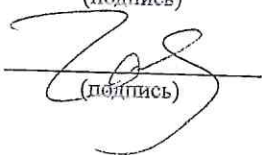

(ФИО)

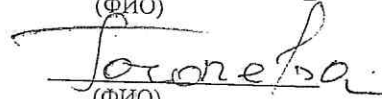
Собственник кв.№ 104


(подпись)


(ФИО)

Собственник кв.№ 12


(подпись)


(ФИО)