

**ПРОТОКОЛ № 8/11**  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 4 по ул. М. Кошелева в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 22 » 11 2025 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 22 » 09 2025 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошелева д. 4, подъезд 2 время: начало в 18<sup>00</sup> часов, окончание в 19<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 22 » 09 2025 г 19<sup>00</sup> часов до « 22 » 11 2025 г 20<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 23 ул. М. Кошелева д. 4, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Красиковой Т. П. (ФИО) кв. № 23 на основании ДКП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 9304,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 9304,4 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м, 0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 6653,1 кв.м 71,5 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 6653,1 кв.м 71,5 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя Красикову Т. П. кв. № 23 и секретаря собрания Лозовую Л. И. кв. № 17. уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Красикова Т. П. кв. № 23

Лозовая Л. И. кв. № 17

Тюсманук Т. И. кв. № 2

3. Об определении места для оборудования парковки для автотранспорта на территории Экопarks со стороны улицы М. Кошелева

4. Об обустройстве и перепланировке придомовой территории для оборудования парковки для автотранспорта за счет средств текущего ремонта МКД № 4 по ул. Маршала Кошелева

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по ул. М. Кошелева в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО "ПСК - 4". Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД № 4 по ул. М. Кошелева в г. Волгодонске.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, Красикова Т. П. собственника кв. № 23, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Красикову Т. П. (ФИО), секретарем общего собрания Лозовую Л. И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6653,1	100	0	0	0	0

Решение принято/ не принято (не нужно зачеркнуть)

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Красилова И. П. кв. № 23  
Муратай Л. И. кв. № 14  
Жемлицык Т. И. кв. № 2

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6653,1	100	0	0	0	0

Решение принято/ не принято (не нужно зачеркнуть)

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Об определении места для оборудования парковки для автотранспорта напротив 3 подъезда со стороны ул. М. Кошелева

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6596,6	99,15	56,5	0,85	0	0

Решение принято/ не принято (не нужно зачеркнуть)

**4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Об обустройстве и перепланировке придомовой территории для оборудования парковки для автотранспорта за счет средств текущего ремонта МКД № 4 по ул. Маршала Кошелева

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6596,6	99,15	56,5	0,85	0	0

Решение принято/ не принято (не нужно зачеркнуть)

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 4 по ул. М. Кошелева в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО "Петр-4". Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 4 по ул. М. Кошелева в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
6621,9	99,54	31,2	0,45	0	0

Решение принято/ не принято (не нужно зачеркнуть)

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания 1 л.;
2. Приложение № 1 листы регистрации собственников, принявших участие в очного голосования 1 л
3. Приложение №2 Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 6 листах;

Председатель собрания: Кол- Кресинское ТП

Секретарь собрания: Лозова Л.И.

Счетная комиссия: Тюлькин Т.И.

Кол- Кресинское ТП

Лозова Л.И.