

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. М. Кошарова д. 36

г. Волгодонск

«16» 06 2014г.

Дата и время начала собрания: «10» 06 2014г. в 19⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «16» 06 2014г. в 19⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: Кошарова МКД № 36

Форма проведения собрания: заочная (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Смирновой ИИ - собственника квартиры № 107

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет С.А. Фисоловичкин (ФИО) по доверенности № 468-1/71-32 от «13» 02 2014г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 13456,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11363,6 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «10» 06 2014г

Присутствовали собственники помещений общей площадью 1136,3 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «10» 06 2014г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «10» 06 2014г по «16» 06 2014г

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 5909,1 кв.м., что составляет 52 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Смирнову (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Харьбичев ИИ (указать Ф.И.О.);
2. Принятие решения о выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 36 по ул. М. Кошарова, Смирновой (Ф.И.О.) за выполнение полномочий председателя СМД, установленные ЖК РФ, в размере 12000 руб. из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от арендных платежей за использование общего имущества дома за 2014 год ежеквартально с «01» 07 2014г
3. О поручении председателю собрания Смирновой (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Харьбичев ИИ (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Смирнову ИИ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Харьбичев ИИ (указать Ф.И.О.).
- Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>—</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>—</u>	%

2. Выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 107 по ул. М. Кашекова, Смирновой (Ф.И.О.) за выполнение полномочий председателя СМД в размере 12600 руб. производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от арендных платежей за использование общего имущества дома за 2014 год ежеквартально с «01» 07 2014г

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

3. Поручить председателю собрания Смирновой (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Харьбиной М.А. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

Председатель собрания:

Смирнова
(подпись)

Секретарь собрания:

Харьбина
(подпись)